

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

BERASTEGIKO UDALA

Iragarkia

Arauk eskatzen duen jendaurreko argibide epea inolako erreklamaziorik aurkeztu gabe igarota, behin betiko onartutzat jotzen dira 2025eko urriaren 14ean egindako Udaltzatzen Oso-ko Bilkuran hartutako lehen erabakiak. Ondoren argitaratzen diren erabaki hauek zerga-agintaraidietan eta hauen eraskinetan hainbat aldaketari buruzkoak dira eta 2026eko urtarrilaren 1etik aurrera izango dira indarrean.

1.1. Ondasun Higiezeinei buruzko Zerga-kuotak finkatzeko funtsezko elementuak erregulatuko dituen Ordenantza Fiskala.

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, Ondasun Higiezeinen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauko 14.3 artikulua ematen dion zilegadura erabiliz, eta geroztik Araudiak izan dituen aldaketak kontuan izanik, ondorengo artikuluan ezarritako terminoetan finkatzen du Zerga honen karga tasa.

GRABAMEN TASA

2. artikulua.

- Hiri ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezeinen gaineko Zergaren karga tasa eranskinean adierazten den ehuneko hainbestean geratuko da finkatua.
- Landa ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezeinen gaineko Zergaren karga tasa eranskinean adierazten den ehuneko hainbestean geratuko da finkatua.

ZERGA OINARRIA ETA KUOTAK

3. artikulua.

- Hiri Ondasunei aplikatutako Ondasun Higiezeinen gaineko Zergaren Zerga Oinarria ondasun horien balio katastrala izango da.
- Landa Ondasunei aplikagarri den Ondasun Higiezeinen gaineko Zergaren Zerga Oinarria, erregelamenduz onartutako balio katastrala izango da.
- Zerga honen zehaztapena aurreko apartatuetan adierazitako Zerga Oinarriari Ordenantza honetako 2. artikuluan ezarritako dagozkion grabamen tasak aplikatuz lortuko da.

HUTSIK DAUDEN ETXEBIZITZETARAKO ERREKARGUA

Uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauaren 14 artikulua arabera, Ondasun Higiezeinen gaineko Zergari buruzkoa, uztailaren 4ko 4/2012 Foru Arauko 1 artikulua aldatua, ondorengo errekarua onartzen da:

AYUNTAMIENTO DE BERASTEGI

Anuncio

Transcurrido el plazo de información pública reglamentaria sin que se haya presentado reclamación alguna, se han elevado a firmes y definitivos los acuerdos iniciales adoptados por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 14 de octubre del 2025, relativos a la aprobación de diversas modificaciones, en las ordenanzas fiscales y en sus anexos, que se publican a continuación, y que entrarán en vigor a partir del día 1 de enero del año 2026:

1.1. Ordenanza Fiscal reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, haciendo uso de la autorización que le confiere el artículo 14.3 de la Norma foral 12/1989 de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, y considerando las modificaciones realizadas posteriormente en la Normativa, fija el tipo de gravamen de este Impuesto en los términos que se establecen en el artículo siguiente.

TIPO DE GRAVAMEN

Artículo 2.

- El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a bienes de naturaleza urbana queda fijado en el tanto por cien que se indica en el anexo.
- El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a bienes de naturaleza rústica queda fijado en el tanto por cien que se indica en el anexo.

BASE IMPONIBLE Y CUOTAS

Artículo 3.

- La Base Imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicada a los Bienes de naturaleza urbana estará constituida por su valor catastral.
- La Base Imponible del Impuesto de Bienes Inmuebles aplicable a los Bienes de naturaleza rústica estará constituida por el valor catastral reglamentariamente aprobado.
- La determinación de la cuota de este Impuesto se obtiene aplicando a las Bases Imponibles expresadas en los apartados anteriores los tipos de gravamen respectivos, fijados en el artículo 2 de esta Ordenanza.

RECARGO PARA VIVIENDAS DESOCUPADAS

De conformidad con el artículo 14 de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, modificado por el artículo 1 de la Norma Foral 4/2012, de 4 de julio, se aprueba el siguiente recargo:

Errekargua: ehuneko 50a OHZ-ren zenbateko garbiaren gain.

a) Ohiko bizilekua ez delako errekarua duten bizileku erabilerrako ondasun higiezinak.

1. Subjektu pasiboaren edo -alokatzearen edo erabilera lagatzearen bidez- hirugarrenen ohiko bizileku ez diren bizileku erabilerrako ondasun higiezinak, zerga ordenantza honetako eranskinean jasotako errekaruari lotuta egongo dira.

2. Bizileku erabilerrako ondasun higiezinak joko dira, katastroan etxebizitza erabilerrakotzat edo etxebizitza xedekotzat ageri diren lokalak. Etxebizitzari atxikitakoak sartuko dira, baldin erregistrok finka bakarra badira.

3. Errekarguaren subjektu pasibo izango dira zerga honen subjektu pasiboak.

4. Errekargua, errekarua aplikatzen zaion zerga sortzen den unean bertan sortuko da, eta kuotarekin batera galdatuko da.

b) Ohiko bizilekutzat jotzea.

1. Bizileku erabilerrako ondasun higiezin bat egiazko ohiko bizilekutzat joko da, baldin zerga sortzen den egunean udal honen biztanleen erroldan jasota badago ondasun higiezina pertsona batek edo gehiagok okupatuta dagoela.

2. Udal erroldan jaso gabeko egiazko ohiko bizilekua egiaztatzeko, udalerrian eskumena duten lurralde Administrazioetako edozeinetan egindako zerga aitortpenak erabili ahalgo dira. Zerga aitortpen horretan, ohiko bizilekutzat deklaratu agertu beharko da zerga honi lotutako bizilekua. Zerga aitortpenen arteko kontraesanik izanez gero, edo zerga aitortpenik egiteko betebeharririk ez bada, subjektu pasiboaren, errentariaren edo lagapen harzaillearen beste frogabide batzuk aurkezteko aukera izango da. Zerga aitortpenak eta bestelako frogabideak balioztatzeak, txosten idatzi arrazoitua egingo da, eta txosten horrek oinarrituko du eskumena duen udal organoak hartutako erabakia.

Egiazko ohiko etxebizitzatzat hartuko da, egiaztatzen bada ondasun higiezinaren 183 egun baino gehiagoko okupazioa urtean.

3. Bizileku erabilerrako ondasun higiezinaren titulartasuna Administrazio publiko batena bada, aski izango da Administrazio horrek auzoketarako deklarazioa, ondasun higiezinak egiaz bizilekutarako direla jasotzeko. Udalak, hala ere, Administrazio titularri errekeritu ahalgo dio egiazta dezala ondasun higiezin horiek bizilekutarako direla.

c) Ohiko bizileku ez diren etxebizitzak, subjektu pasibo delako kausa errekarua aplikatzeari lotuta ez daudenak.

Ez zaie errekarua hau aplikatuko Udalaren, haren erakunde autonomoen, enpresa erakunde publikoen eta kapital osoa Udalarena duten merkataritza sozietateen jabetzako etxebizitzetara.

d) Ohiko bizileku ez diren etxebizitzak, xedea delako kausa errekarua aplikatzeari lotuta ez daudenak.

Egiazko ohiko bizileku ez diren bizileku erabilerrako ondasun higiezinak salbuetsita egongo dira errekarua hau aplikatuz, baldin inguruabar hauetako bat betetzen badute:

1) Zerga horretan hobariren bat gozatzen dutenak.

2) Ostatatze, ostatu, hostal jardueri atxikitakoak.

3) Bere helburuen artean ondasun higiezina errenta ematearena duen erakunde publiko baten esku jarritakoak.

4) Zahar etxeetan erroldatutako pertsonen titulartasunekoak diren etxebizitzak.

Recargo: 50 por 100 de la cuota líquida del IBI.

a) Bienes inmuebles de uso residencial sujetos a recargo por no constituir residencia habitual.

1. Los bienes inmuebles de uso residencial que no constituyan la residencia habitual del sujeto pasivo o de terceros en virtud de arrendamiento o cesión de uso quedarán sujetos al recargo contemplado en el anexo de la presente Ordenanza fiscal.

2. Se entenderá por inmuebles de uso residencial los locales que estén recogidos como de uso o destino de vivienda en el Catastro. Se incluirán los anexos a la vivienda siempre que formen una finca registral única.

3. Serán sujetos pasivos del recargo los sujetos pasivos de este tributo.

4. El recargo se devengará en el mismo momento que el impuesto sobre el que se aplica y se exigirá conjuntamente con la cuota.

b) Presunción de residencia habitual.

1. Se presumirá la residencia habitual efectiva en un inmueble de uso residencial cuando a la fecha de devengo del impuesto conste en el padrón de habitantes de este Ayuntamiento inscripción que acredite la ocupación del inmueble por una o más personas.

2. La residencia habitual efectiva no inscrita en el padrón municipal podrá acreditarse mediante declaraciones tributarias efectuadas ante cualquiera de la Administraciones territoriales competentes en el término municipal. En estas declaraciones tributarias deberá constar declarada como vivienda habitual la sujeta a este impuesto. Las contradicciones entre declaraciones tributarias o la inexistencia de obligación de efectuarlas habilitarán para la presentación de otros medios de prueba por parte del sujeto pasivo, del arrendatario o cesionario. Tanto la valoración de las declaraciones tributarias como los medios de prueba distintos de las mismas serán objeto de informe escrito motivado que fundamentará la decisión que se adopte por el órgano municipal competente.

Se entenderá que existe residencia habitual efectiva, cuando quede acreditada una ocupación del bien inmueble por un período superior a 183 días al año.

3. Cuando la titularidad de los bienes inmuebles de uso residencial corresponda a una Administración pública será suficiente la declaración presentada por la misma para presumir el destino residencial efectivo de los inmuebles. El Ayuntamiento, no obstante, podrá requerir a la Administración titular para que acredite el destino residencial de aquellos.

c) Viviendas sin residencia habitual no sujetas a la aplicación del recargo por razón del sujeto pasivo.

No se aplicará el presente recargo a las viviendas propiedad del Ayuntamiento, de sus Organismos Autónomos, entidades públicas empresariales y sociedades mercantiles de capital íntegramente municipal.

d) Viviendas sin residencia habitual no sujetas a la aplicación del recargo por razón del objeto.

Estarán exentos de la aplicación de este recargo los bienes inmuebles de uso residencial sin residencia habitual efectiva, los bienes inmuebles en los que concurra alguna de las circunstancias siguientes:

1) Los que gocen de alguna bonificación tributaria en el impuesto.

2) Los afectos a actividades de alojamiento, pensiones, hostales etc.

3) Los puestos a disposición de alguna entidad pública que tenga entre sus fines la puesta en alquiler de los mismos.

4) Las viviendas cuya titularidad corresponda a personas empadronadas en Residencias de la Tercera edad.

5) Arrazoizko baldintza ekonomikoetan alokatzea edo saltea eragozten duten eraikuntza nahiz ekonomia ingurubarrak dituzten ondasun higiezinak. Inguruabar horiek balioztatzeko txostena, eskumena duen udal zerbitzu teknikoek egingo dute.

6) Modu jarraituan lanbide nahiz merkataritza jardueretarako direnak.

7) Bizigune programara atxikiak egoteagatik hobaria dutenak.

8) Promotoreak saltzeko dituzten etxeentzat.

9) Herentziaz jasotzen diren etxebizitzak eragilea hiltzen denetik lehenengo bi urteetan.

10) Bizigune programara atxikiak egonda, momentuz alokatu gabe daudenak.

11) Alokatuta dauden etxebizitzak, beti ere dagokion alokairu kontratoaren bidez justifikatzen bada.

12) Jarduera ekonomikoetan erabiltzen direnak.

13) Antolamenduz kanpo daudenak, erortzeko zorian airtortuak edo hirigitza kudeaketara lotuak.

14) Hutsak dauden baserriak. Baserri hutsak dira landa lurzoruan dauden eraikinak, nekazaritzako ustategia dutenak eta inor erroldatu gabe daudenak.

15) Batuta dauden etxebizitzak, nahiz eta jabetza erregistroan bi finka izan eta bi ordainagiri eduki.

16) Ondainagiri bakarrean ageri diren etxebizitzak erregistroan finka bakarra delako (jabetza bertikala).

17) Monumentu historikoa deklaraturako etxebizitzak.

18) Zaintza pertsonalak behar dituzten mendeko pertsonen jabetzako etxe bizitzak, baldin mendeko pertsona hori bera zaintzeaz arduratzen den familiarraren etxean bizi eta erroldatuta badago. Zaintza pertsonalen beharra mendekotasun-balorazio bidez frogatuko da. Salbuespen hau aplikatzeko beharrezkoa izango da utzi den etxe bizitza hori mendeko pertsonaren ohiko etxe bizitza izatea, familiarraren etxe bizitzara joan aurretik.

e) Errekargua aplikatzeko kudeaketa prozedura berezia.

Udalak, ofizioz, ohiko egoiliarrik inskribaturik ez duten bizileku erabilerako ondasun higiezinaren titular izanik zerga honen subjektu pasibo direnen hasierako zerranda egingo du.

Zerranda horretan sartuta dauden subjektu pasibo guztiak behin-behineko kasuan kasu onartzen den errekaruari lotuta dauden bizileku erabilerako ondasun higiezinaren titulartzat sartu dituztela jakinaraziko zaie. Horrela, subjektu pasiboek egoki erantzotena alegatu ahalko dute, behin betiko erabakitzearen ea ondasun higiezinaren zein egoeratan dagoen, egiazko bizilekutzat erabiltzeari edota errekarua ez aplikatzeko baldintzak betetzeari dagokionez.

Ondasunaren haserako araubidea erabakitzeak behin betiko ebazpenaren jakinarazpena, subjektu pasiboari banan-banan egingo zaie. Eta, egoki baldin bada, zergaren erroldan sartuko dituzte, errekaruak zergapetutako ondasunen baten titular diren subjektutzat.

Ondasun bat errekaruaren gai dela jotzen bada, hasiera batean subjektu pasiboari jakinaraziko zaio, egoki deritzon alegazioak egin ditzan. Udalak alegazioak ikusita, errekarua aplikatzeari edo ez aplikatzeari buruzko behin betiko ebazpena emango du. Erabaki hori subjektu pasiboari jakinaraziko zaio, legezko bide egokiak erabiliz.

5) Aquellos en los que concurren circunstancias de índole constructiva o económica que impidan su venta o alquiler en condiciones económicas razonables. El informe de valoración de tales circunstancias se realizará por los servicios técnicos municipales competentes.

6) Los dedicados a actividades profesionales o comerciales de forma continuada.

7) Las viviendas que tengan concedida la bonificación por estar acogidas al programa Bizigune.

8) Las viviendas que los promotores tienen pendientes de venta.

9) Las viviendas adquiridas por herencia durante los dos primeros años desde el fallecimiento del causante.

10) Las viviendas que están dentro del programa Bizigune, pero que de momento no están alquiladas.

11) Las viviendas alquiladas, siempre que se justifique con el correspondiente contrato de arrendamiento.

12) Las afectas a actividades económicas.

13) Las viviendas que están fuera de ordenación, declaradas en ruina o sujetas a gestión urbanística.

14) Los caseríos que están vacíos. Se considera caserío vacío los edificios ubicados en suelo rural, que tienen explotación agraria y en los que no haya nadie empadronado.

15) Las viviendas unidas que registralmente son dos fincas independientes y tienen dos recibos diferentes.

16) Las viviendas que están unidas en un único recibo por ser fincas registrales únicas. Propiedades verticales.

17) Viviendas declaradas monumento histórico.

18) Viviendas propiedad de personas dependientes que requieran cuidados personales y que se encuentren empadronadas y residan en el domicilio del familiar responsable de su cuidado. La necesidad de cuidados personales se acreditará mediante valoración de dependencia. Para la aplicación de esta exención será necesario que la vivienda abandonada sea la vivienda habitual de la persona dependiente, antes de acudir al domicilio familiar.

e) Procedimiento especial de gestión para la aplicación del recargo.

El Ayuntamiento elaborará de oficio una relación inicial de los sujetos pasivos por este impuesto titulares de bienes inmuebles de uso residencial en los que no conste inscrita persona alguna como residente habitual.

Se procederá a notificar a cada uno de los sujetos pasivos incluidos en la relación anterior su alta provisional como titulares de bienes de uso residencial sometidos al recargo que en su caso se apruebe, para que aleguen lo que estimen oportuno en orden a determinar definitivamente la situación del bien inmueble en cuanto a su uso residencial efectivo o la concurrencia de supuestos de no aplicación del recargo.

La notificación de la resolución definitiva determinando el régimen inicial del bien se efectuará al sujeto pasivo individualmente procediéndose, en su caso, a su incorporación al Padrón del impuesto como sujeto titular de un bien gravado por el recargo.

La consideración de un bien como objeto de recargo será notificada inicialmente al sujeto pasivo para que alegue lo que estime oportuno. El Ayuntamiento, a la vista de las alegaciones, dictará resolución definitiva sobre la aplicación o no del recargo, que será notificada al sujeto pasivo siguiendo los cauces legales oportunos.

SALBUESPENAK

4. artikulua.

Uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauak ezarritako salbuespenez gain, Ondasun Higiezin zergatik salbuetsita deklaratu diren partaidetza pribatuari interes orokorreko jardueretan zerga pizgarriak emateari buruzko martxoaren 24ko 5/1995 Foru Arauaren 5. artikuluan adierazitako baldintzak betetzen dituzten fundazio eta onura publikoa duten elkarteak.

HOBARIAK

5. artikulua.

Martxoaren 19ko 4/2003 Foru Arauko II. kapituluko bosgarren atalak aldatzen duen Ondasun Higiezin gainerako Zergari buruzko uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauko 15. artikuluan araututakoaren arabera, ondorengo hobariak onartzen dira:

- a) Babes Ofizialeko etxebizitzak % 50eko hobaria, behin betiko kalifikazioa jaso eta hiru urteko epean.
- b) Zerga-kuota osoaren % 50eko hobaria, baldin eta ondasun higiezinak obra berrien nahiz haiekin parekatzekoak diren zaharberritzekoen urbanizazio, eraikuntza eta higiezin sustapenerako enpresek egiten duten jardueraren xede badira eta haien ibilgetuaren artean ageri ez badira, beti ere obrak hasi aurretik interesatuek hala eskatzen badute.
- c) Kuotaren % 50, energia aurrezteko sistemak instalatzen dituzten eraikinak, energia berriztagarrietatik datozenak, nahitaez bete beharreko indarreko araudian ezarritako mugak gainditzen dituztenak, hala nola Eraikuntzaren Kode Teknikoa. Hobaria obra egiten den hurrengo urtean aplikatuko da.
- d) Zerga-kuota osoaren % 50eko hobaria etxebizitza hutsi buruz onartutako Bizigune edo antzeko programen barruan erabilera-lagapena dutenei.

KUDEAKETA ARAUAK

6. artikulua.

1. Zerga honen kudeaketa, likidazio, bilketa eta ikuskapena Gipuzkoako Foru Diputazioaren gain eskuorde daiteke, Udal Batzarrak erabakitako terminoetan, edukian eta eremuan, horretarako hitzarmen egokia izenpetuz.
2. Hartuko den udal erabakia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN emango da argitara.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2025eko urriaren 14ean onartu zuen eta 2026eko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

Hiri Ondasun Higiezin gainerako Zergari aplikagarri zaion karga tasa:

- Hiritarra: % 0,1256.
- Industrial: % 0,2709.

Landalur Ondasun Higiezin gainerako Zergari aplikagarri zaion karga tasa % 0,9785koa da.

EXENCIONES

Artículo 4.

Además de las exenciones establecidas en la Norma Foral 12/1989 de 5 de julio se declaran exentos de este impuesto las Fundaciones y Asociaciones declaradas de utilidad pública que cumplan los requisitos previstos en el artículo 5 de la Norma Foral 5/1995, de 24 de marzo, de incentivos fiscales a la participación privada en actividades de interés general.

BONIFICACIONES

Artículo 5.

De conformidad con el artículo 15 de la Norma Foral 12/1989 de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, modificado por el apartado cinco del capítulo II de la Norma Foral 4/2003 de 19 de marzo, se aprueban las siguientes bonificaciones:

- a) El 50 % de la cuota, las viviendas de protección oficial, durante un plazo de 3 años contados desde el otorgamiento de la calificación definitiva.
- b) El 50 % de la cuota íntegra del Impuesto para los inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria tanto de obra nueva como de rehabilitación equiparable a ésta, y no figuren entre los bienes de su inmovilizado, siempre que así se solicite por los interesados antes del inicio de las obras.
- c) El 50 % de la cuota, los edificios que instalen sistemas de ahorro de energía, procedentes de energías renovables, que superen los límites establecidos en la normativa vigente de obligado cumplimiento, como es el Código Técnico de la Edificación. La bonificación se aplicará en el año siguiente de ejecución de la obra.
- d) El 50 % de la cuota, las viviendas vacías que se adhieran al programa Bizigune o similares.

NORMAS DE GESTIÓN

Artículo 6.

1. Las facultades de gestión, liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto, podrán delegarse en la Diputación Foral de Gipuzkoa, en los términos, contenido y alcance que el Ayuntamiento Pleno determine, suscribiendo al efecto el oportuno convenio.
2. El acuerdo municipal adoptado se publicará en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza junto con su anexo fue aprobada por el Pleno de la Corporación el 14 de octubre del 2025 y entrará en vigor el día 1 de enero de 2026 y permanecerá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

Tipo de gravamen aplicable al Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Urbana:

- Urbana: 0,1256 %.
- Industrial: 0,2709 %.

El tipo de gravamen aplicable al Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Rústica es de 0,9785 %.

1.2. Udalerriko Jarduera Ekonomikoen gaineko Zerga ordainarazteko zenbait ahalmen arautzen dituen Ordenantza Fiskala.

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek koefizienteak eta indizeak finkatu ditu Ordenantza Fiskal honetan, Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergaren Testu Bateratuari buruzko apirilaren 20ko 1/1993 Foru Dekretu Arauemailearen 11. artikuluan aurreikusitako ahalmenak eta horri idazketa berria ematen dion, martxoaren 19ko Udal Zerga Sistema aldatzen duen 4/2003 Foru Araua erabilita.

GUTXIENEO KUOTEN PONDERAZIOA

2. artikulua.

Udalerrian Zerga hau ezartzen zaien jardueretarako Foru Aldundiak zerga honen Tarifetan ezarri dituen gutxieneko kuotak, 1. eranskinean azaltzen den koefizientearen arabera gehituko dira.

3. artikulua.

Udalerrian zerga hau ezartzen zaien jarduerak gauzatzen diren lokalen kokapena ponderatzeko, aurreko artikuluaaren arabera gehituko kuotei, 2. eranskinean adierazitako indizeak aplikatuko zaizkie, horretarako kontuan hartuta kokatuta dauden kalearen kategoria.

4. artikulua.

Gehikuntza koefizientea eta kokapen indizea, hurrenez hurren, ordenantza honen 2 eta 3 artikuluetan finkatzen direnak, ez zaizkie aplikatuko kuota probintzialesi eta bereziki, ezta Foru Errekarguari ere.

5. artikulua.

Aurreko 3. artikuluan esandako indizeak aplikatzeko udalerriko kale, plaza edo auzoak sailkatu egiten dira 2. eranskinean zehaztutako kategorien arabera.

ZERGA-KUOTA

6. artikulua.

Zerga honen kuota Tarifek finkatzen dituzten gutxieneko kuotek osatuko dute. 2. artikuluko koefizientea eta 3. artikuluko indizea aplikatuta, eta hala behar balitz, baita Foru Errekargua ere.

Subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio ez da berandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa zerga sortu den ekitaldian egitea.

KUDEAKETA ARAUAK

7. artikulua.

1. Zerga honen kudeaketa, likidazio, bilketa eta ikuskapena Gipuzkoako Foru Diputazioaren gain eskuorde daiteke, Udal Batzarrak erabakitako terminoetan, edukian eta eremuan, horretarako hitzarmen egokia izenpetuz.

2. Hartuko den udal erabakia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN emango da argitara.

1.2. Ordenanza Fiscal reguladora de determinadas facultades para la exacción del Impuesto sobre Actividades Económicas en el municipio.

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, haciendo uso de las facultades previstas en el art. 11 del Decreto Foral Normativo 1/1993, de 20 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido del Impuesto sobre Actividades Económicas, y las modificaciones realizadas al mismo por la Norma Foral 4/2003 de 19 de marzo, de Reforma del Sistema de Tributación Local, fija los coeficientes e índices contenidos en esta Ordenanza Fiscal.

PONDERACIÓN DE CUOTAS MÍNIMAS

Artículo 2.

Las cuotas mínimas fijadas por la Diputación Foral en las Tarifas de este Impuesto para las actividades gravadas en este término municipal se incrementarán en el coeficiente que se indica en el anexo 1.

Artículo 3.

A efectos de ponderar la situación física de los locales o establecimientos donde se ejerzan las actividades gravadas por este Impuesto en el término municipal, se aplicará a las cuotas incrementadas conforme al artículo 2 anterior los índices de la escala que se indican en el anexo 2 en función de la categoría de la vía pública.

Artículo 4.

El coeficiente de incremento y el índice de situación fijados respectivamente en los artículos 2 y 3 de esta Ordenanza no se aplicarán a las cuotas provinciales y especiales ni al Recargo Foral.

Artículo 5.

Para la aplicación de los índices que hace referencia el artículo 3 anterior se clasifican las calles, plazas o barrios del término municipal por el orden de categorías que se relacionan en el anexo 2.

CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 6.

La cuota tributaria de este Impuesto estará formada por las cuotas mínimas que fijen las Tarifas, incrementadas con el coeficiente y el índice que preceda según los artículos 2 y 3 de esta Ordenanza y del Recargo Foral en su caso.

No se exigirá interés de demora cuando, habiendo sido solidario por el sujeto pasivo en período voluntario, el Ayuntamiento le haya concedido el aplazamiento o fraccionamiento de pago. Para la obtención de este beneficio será preciso que el pago del impuesto se produzca en el mismo ejercicio que el de su devengo.

NORMAS DE GESTIÓN

Artículo 7.

1. Las facultades de gestión, liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto, podrán delegarse en la Diputación Foral de Gipuzkoa, en los términos, contenido y alcance que el Ayuntamiento Pleno determine, suscribiendo al efecto el oportuno convenio.

2. El acuerdo municipal adoptado se publicará en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

3. Artikulu honetan ezarritakoa horrela bada ere, Foru Al-dundiarenak izango dira han adierazitako ahalmenak, kuota probintzial eta bereziei dagokienean.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2025eko urriaren 14ean onartu zuen eta 2026eko urtarrilaren 1ean jarri-da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

1. ERANSKINA

Finkatutako gutxieneko kuoten gehikuntzaren koefiziente bakarra: % 1,5019.

2. ERANSKINA

Udalerriko bide publikoen sailkapena.

Kategoria: bakarra.

Indizea: 1.

1.3. Trakzio mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga -kuotak finkatzeko elementuak erregulatzen dituen Ordenantza Fiskala.

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko zergari buruzko uztailaren 5eko 14/1989 Foru Arauko 4.4 artikulak ematen dion zilegadura erabiliz, artikulua horretako 1. atalean ezarritako gutxienezko kuotak finkatzen ditu eranskinean adierazten den koefizientea aplikatuz.

ZERGA KUOTA

2. artikulua.

Aurreko artikulua aipatzen duen koefizientea aplikatuz, zerga hau eranskin horretan adierazten diren tarifa taularen arabera exijituko da.

IZAERA ETA ZERGAGAIA

3. artikulua.

1. Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga bide publikoetatik zirkulatzeko gai diren trakzio mekanikoko ibilgailuen titulartasuna zergapetzen duen zuzeneko tributua da, haien mota, kategoria, potentzia, edukiera eta karga edozein direla ere, eta zirkulazio baimenean ageri den helbidea berastegi udalerrian dagoenean exijitzen da.

2. Ibilgailua zirkulatzeko gai izango da bidezko erregistro publikoetan matrikulatua izan denean eta haietan oraindik baja emanda ez dagoenean. Aldi baterako baimena dutenak eta turismo matrikula daramatenak ere zirkulatzeko gai izango dira zerga honen ondorioetarako.

3. Ondoko hauek ez daude zerga honi lotuta:

a) Aspaldiko modelo izateagatik erregistroetan baja emana egon arren, kasu berezietan zirkulatzeko baimendu daitezkeenak haien zat antolatzen diren erakusketa, lehiaketa edo lasterketak direla-eta.

b) Trakzio mekanikoko ibilgailuek eramandako atoiak eta erdiatoiak, hauen karga erabilgarria 750 kilogramotik gorakoa ez denean.

3. No obstante lo dispuesto en el número 1 de este artículo corresponderá en todo caso a la Diputación Foral las facultades en él expresadas por lo que se refiere a las cuotas provinciales y especiales.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza junto con su anexo fue aprobada por el Pleno de la Corporación el 14 de octubre del 2025 y entrará en vigor el día 1 de enero del 2026 y permanecerá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO 1

Coefficiente único de incremento de las cuotas mínimas fijadas: 1,5019 %.

ANEXO 2

Clasificación de las vías públicas del término municipal.

Categoría: única.

Índice: 1.

1.3. Ordenanza Fiscal reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, haciendo uso de la autorización que confiere el artículo 4.4 de la Norma Foral 14/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, fija las cuotas mínimas establecidas en el apartado 1 del citado artículo mediante aplicación del coeficiente que se expresa en el anexo.

CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 2.

En aplicación del coeficiente que se refiere el artículo anterior, este Impuesto se exigirá con arreglo al cuadro de tarifas que se relaciona en el expresado anexo.

NATURALEZA Y HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

1. El Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica es un tributo directo que grava la titularidad de los vehículos de tracción mecánica, aptos para circular por las vías públicas, cualquiera que sea su clase, categoría, potencia, capacidad, y carga cuando conste en el permiso de circulación como domicilio el municipio de Berastegi.

2. Se considera vehículo apto para la circulación el que hubiere sido matriculado en los registros públicos correspondientes y mientras no haya causado baja en los mismos. A los efectos de este Impuesto también se considerarán aptos los vehículos provistos de permisos temporales y matrícula turística.

3. No están sujetos a este impuesto:

a) Los vehículos que habiendo sido dados de baja en los registros por antigüedad de su modelo, puedan ser autorizados para circular excepcionalmente con ocasión de exhibiciones, certámenes o carreras limitadas a los de esta naturaleza.

b) Los remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica cuya carga útil no sea superior a 750 kilogramos.

SALBUESPENAK

4. artikulua.

Ondoko hauek daude Zergatik salbuetsita:

a) Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Gipuzkoako Foru Aldundiaren eta Gipuzkoako Udal Entitateen ibilgailu ofizialak, Defentsari edo herritarren segurtasunari atxikita badaude.

b) Ordezkaritza diplomatikoen ibilgailuak, bulego kontsularrenak, eta atzerriko agente diplomatiko eta akreditatuta dauden karrerako funtzionario kontsularrenak, kanpoaldetik identifikatuta badaude eta beren mailan eta hedaduran elkarrekotasun baldintza betetzen bada.

Baita ere, Espainiako Estatuan egoitza edo bulegoa duten Nazioarteko Erakundeen ibilgailuak eta beren funtzionario edo kideenak, hauek estatutu diplomatikoa dutenean.

c) Nazioarteko itun edo hitzarmenen ondorioz salbuesteak diren ibilgailuak.

d) Osasun laguntza emateko edo zauritu zein gaixoak garraiatzeko erabiltzen diren anbulantziak eta gainerako ibilgailuak.

e) Mugikortasun murriztua duten pertsonentzako ibilgailuak, urriak 18ko 888/2022 errege dekretuak IV eranskinean aipaturiko ebaluazio baremoa aplikatuz lorturiko mugikortasun muga hartuko da erreferentzia moduan.

Era berean, salbuetsita daude 14 zaldi fisikaletik beherako ibilgailuak, baldin eta desgaituen izenean matrikulatuta egonik beraiek ez beste inork erabiltzeko badira. Salbuespen hau zirkunstantzia horiek betetzen diren artean aplikatuko da, pertsona desgaituek gidatutako ibilgailuak izan nahiz horiek garraiatzeko ibilgailuak izan.

Aurreko bi paragrafoetan aipatutako salbuespenak ibilgailu batengatik bakarrik izango zaizkie aplikagarriak horien onuradun diren subjektu pasiboiei.

Letra honetan xedatutakoaren ondorioetarako, honako hauek hartuko dira pertsona desgaitutzat:

e.1) Minusbaliotasun maila 100eko 33koa edo handiagoa edo 100eko 65ekoa baino txikiagoa duten pertsonak, mugikortasun murriztuko egoeran badaude. Mugikortasun murriztua dutela ulertuko da urriak 18ko 888/2022 errege dekretuko IV. eranskineko Jardueren Gaitasunak/Mugak Ebaluatzeko Baremoa aplikatuz lorturiko mugikortasun mugaren ehunekoa % 25ekoa edo handiagoa bada, pertsonak mugikortasun murriztua eta garraio kolektiboak erabiltzeko mugitzeko zailtasunak dituela kontsideratuko da.

e.2) Minusbaliotasun maila 100eko 65ekoa edo handiagoa duten pertsonak.

Aurreko e.1) eta e.2) puntuetan aipatutako pertsonak mugikortasun murriztuaren egoeran badaude urriak 18ko 888/2022 Errege Dekretuak 4.eranskinean jasotzen duen baremoaren arabera, 14 zaldi fiskaleko muga ez zaie aplikatuko, baldin eta ibilgailu gorpil aulkia eramateko egokituta badago.

Desgaitasunaren errekonozimendua 2023 urtea baino lehenagokoa bada, abenduaren 23ko 1971/1999 Errege Dekretuan 3. eranskinean jasotzen diren mugikortasun baremoko A, B eta C letrak eta 7 puntu edo gehiago izateak mugikortasun murriztua bezala kontsideratuko da.

f) Uztailaren 5eko 14/1989 Foru Arauaren 2. artikuluko 2. puntuari azken paragrafoa erantsi zaio bukaeran, eta honela geratu da idatzia:

e) apartaduaren arabera minusbaliotasuna duen pertsonaren bat ardurapean duten pertsonen Udalaren aurrean egiaztatutako behar dute minusbaliotasun maila eta minusbaliotasuna duen pertsonarekiko duten harremana.

EXENCIONES

Artículo 4.

Estarán exentos del Impuesto:

a) Los vehículos oficiales del Estado, de la Comunidad Autónoma del País Vasco, de la Diputación Foral de Gipuzkoa y de las Entidades Municipales guipuzcoanas, adscritos a la Defensa o a la seguridad ciudadana.

b) Los vehículos de representaciones diplomáticas, oficinas consulares, agentes diplomáticos y funcionarios consulares de carrera acreditados, que sean súbditos de los respectivos países, externamente identificados y a condición de reciprocidad en su extensión y grado.

Asimismo, los vehículos de los Organismos Internacionales con sede u oficina en el Estado Español y de sus funcionarios o miembros con estatuto diplomático.

c) Los vehículos respecto de los cuales así se derive de lo dispuesto en tratados o convenios internacionales.

d) Las ambulancias y demás vehículos directamente destinados a la asistencia sanitaria o al traslado de heridos o enfermos.

e) Los vehículos matriculados a nombre de las personas con movilidad reducida a la que hace referencia el anexo IV aprobado por Real Decreto 888/2022, de 18 de octubre.

Asimismo, están exentos los vehículos de menos 14 caballos fiscales, matriculados a nombre de personas con discapacidad para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte.

Las exenciones previstas en los dos párrafos anteriores no resultarán aplicables a los sujetos pasivos beneficiarios de las mismas por más de un vehículo simultáneamente.

A los efectos de lo dispuesto en esta letra, se considerarán personas con discapacidad las siguientes:

e.1) Aquellas personas que tengan reconocido un grado de minusvalía igual o superior al 33 por 100 e inferior al 65 por 100 que se encuentren en estado carencial de movilidad reducida, entendiéndose como tal, las incluidas en el anexo IV del Real Decreto 888/2022 de 18 de octubre, sobre el Baremo de evaluación de las capacidades/Limitaciones en la Actividad. Se determinará que la persona tiene Movilidad reducida y Dificultades de movilidad para utilizar transportes colectivos cuando el porcentaje de limitación obtenido en el dominio de movilidad asigne una limitación final de movilidad igual o superior al 25 %.

e.2) Aquellas personas con un grado de minusvalía igual o superior al 65 por 100.

A las personas incluidas en los apartados e.1) y e.2) anteriores que se encuentren en situación carencial de movilidad reducida calificada en el anexo 4 del Real Decreto 888/2022 de 18 de octubre, no les será de aplicación el límite de 14 caballos fiscales, siempre que el vehículo se encuentre adaptado para el uso con silla de ruedas.

En caso de que el reconocimiento de Discapacidad sea anterior al año 2023, se entenderá que se encuentra en estado carencial de movilidad reducida, las incluidas en alguna de las situaciones descritas en las letras A, B o C y/o los que obtengan 7 o más puntos citados en el anexo 3 del Real Decreto 1971/1999, de 23 de diciembre,

f) Se adiciona un último párrafo al punto 2 del artículo 2 de la Norma Foral 14/1989, de 5 de julio, que quedará redactado de la siguiente manera:

Los titulares de vehículos de personas con minusvalías a su cargo en los términos expuestos en el apartado e), deberán acreditar ante el Ayuntamiento el grado de minusvalía y la relación con la persona con minusvalía.

g) Udalaren emakida administratibo bidez herri garraio zerbitzuari atxikita dauden autobusak, mikrobusak eta gainerako ibilgailuak, horien plaza kopurua, gidariarena barne, bederatzi-tik gorakoa denean.

h) Traktoreak, atoiak, erdi-atoiak eta makineria, Nekazaritzako Makineria inskribatzeko Kartilaz hornituta daudenean.

Artikulu honen e) eta h) letretan aipatzen diren salbuespenez gozatu alhal izateko, interesatuek eskaera aurkeztu behar du ibilgailuaren ezaugarriak, matrikula eta onuraren zergatia adieraziz. Udal Administrazio honek salbuespena onartu ondoren, agiri bat luzatuko du hura eman dela frogatzeko.

Aurreko atalean jasotakoaren ondorioetarako, ibilgailuen titularrek udalerrri honetan egon behar du errolatuta, eta zergaz salbuesteko eskaera udaletxeko Erregistro Orokorrean idatziz aurkeztu. Eskaerari honako agiriak erantsiko dizkiote:

1. Ibilgailuak mugikortasun murriztua duten pertsonentzat direnean edo minusbaliatuen izenean eta horiek bakarrik erabiltzeko matrikulatuta daudenean:

- Ibilgailuaren Zirkulazio Baimenaren fotokopia.
- Ibilgailuaren Ezaugarri Teknikoen Ziurtagiriaren fotokopia.
- Gizartekintzak edo bere ordezkariaren Erakunde edo Agintari dministratiboak luzatutako ziurtagiri originala.

2. Traktoreak, atoiak, erdi-atoiak eta nekazaritzako makinak badira:

- Ibilgailuaren Zirkulazio Baimenaren fotokopia.
- Ibilgailuaren Ezaugarri Teknikoen Ziurtagiriaren fotokopia.
- Nekazaritzako Makineria inskribatzeko Kartilaren fotokopia edo, bestela, Gipuzkoa Foru Aldundiko Nekazaritza eta Ingu-rugiro Departamentuko Nekazaritzako Makineriaren Erroldan alta hartu izanaren frogagria, nahitaez ibilgailuaren titularraren izenean luzatua.

ZERGAREN KUDEAKETA

5. artikulua.

1. Zerga hau autoliquidazio erregimenean exijituko da, horretarako Udal Administrazioak zerga honen subjektu pasiboak eta espedienteak izapidatzen dituzten gestoriei emango dien erudian.

2. Zergaren ordainketa autoliquidazioa aurkeztuko den unean egingo da.

6. artikulua.

1. Zerga honen zorraren ordainketa eguneratuta daukala egiaztatuko duen ziurtagiriaren aurkezpene ezinbesteko baldintza izango da ondorengo espedienteak izapidatzeko eskaerari Trafiko Buruzagitzan hasiera emateko:

- Zirkulatzeko ibilgailuaren gaitasun ziurtapenarena.
- Ibilgailuen behin betiko bajarena.
- Ibilgailuen erreformarena, zerga honen ondorioetarako haien sailkapena aldatzen denean.
- Ibilgailuaren transferentziarena.
- Ibilgailuaren zirkulazio baimenean azaltzen den subjektu pasiboaren bizileku aldaketarena.

2. Kuota korronteen ordainketa egiaztatuko duen ordain-giriaren aurkezpene ezinbesteko betebeharra izango da, hori aurkeztea eskatzen duten zergapeko ibilgailuen matrikulazio espedienteari hasiera emateko Trafiko Buruzagitzan.

g) Los autobuses, microbuses y demás vehículos destinados a adscritos al servicio de transporte público en régimen de concesión administrativa otorgada por este Municipio, siempre que tengan una capacidad que exceda de nueve plazas, incluida la del conductor.

h) Los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria provistos de Cartilla de Inscripción de Maquinaria Agrícola.

Para poder gozar de las exenciones a que se refieren las letras e) y h) del presente artículo, los interesados deberán instar su solicitud, indicando las características del vehículo, su matrícula y causa del beneficio. Declarada ésta por esta Administración Municipal se expedirá un documento que acredite su concesión.

A los efectos previstos en el apartado precedente, los titulares de los vehículos, deberán figurar empadronados en este municipio, solicitarán la exención del impuesto por escrito en el Registro General de este Ayuntamiento, acompañando a la petición escrita los siguientes documentos:

1. En el supuesto de vehículos para personas con movilidad reducida o matriculados a nombre de minusválidos para su uso exclusivo:

- Fotocopia del Permiso de Circulación del vehículo.
- Fotocopia del Certificado de características técnicas del vehículo.
- Original del Certificado emitido por Gizartekintza u Organismo o Autoridad Administrativa que le sustituya.

2. En el supuesto de los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria agrícola:

- Fotocopia del Permiso de Circulación del vehículo.
- Fotocopia del Certificado de características técnicas del vehículo.
- Fotocopia de Cartilla de Inscripción de Maquinaria Agrícola, o documento acreditativo del alta en el Registro Oficial de Maquinaria Agrícola del Departamento de Agricultura y Medio Ambiente de la Diputación Foral de Gipuzkoa, expedida necesariamente a nombre del titular del vehículo.

GESTIÓN DEL IMPUESTO

Artículo 5.

1. Este impuesto se exigirá en régimen de autoliquidación en el modelo que al efecto se facilitará por la Administración Municipal a los sujetos pasivos de este Impuesto y a las gestorías que tramiten los correspondientes expedientes.

2. El pago del Impuesto se efectuará en el momento de la presentación de la autoliquidación.

Artículo 6.

1. La presentación del certificado acreditativo de estar al corriente del pago de la deuda tributaria de este Impuesto, es requisito indispensable para iniciar en la Jefatura de Tráfico la solicitud de tramitación de los expedientes sobre:

- La certificación de aptitud del vehículo para circular.
- La baja definitiva del vehículo.
- La reforma de los mismos, siempre que altere su clasificación o efectos de este Impuesto.
- La transferencia del vehículo.
- El cambio de domicilio del sujeto pasivo del que figure en el permiso de circulación del vehículo.

2. La presentación del recibo acreditativo del pago de las cuotas corrientes, será requisito indispensable para iniciar el expediente de matriculación en la Jefatura de Tráfico de los vehículos sujetos al Impuesto que requieran tal requisito.

KUOTEN ITZULKETA

7. artikulua.

Ibilgailuaren behin betiko baja emango litzatekeen kasuan, subjektu pasiboaren alde izango diren kuota proportzionalak, era berean behin-behineko likidazioan soberan ordaindutakoak, zergaren subjektu pasiboei itzuliko zaizkie behin betiko baja eta ibilgailuaren matrikulazioari buruzko dokumentazioa aurkezteko unean.

AZKEN XEDAPENA

8. artikulua.

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2025eko urriaren 14ean onartu zuen eta 2026eko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

TARIFAK

<i>Ibilgailuen potentzia eta mota</i>	<i>Koefizientea</i>
A) Turismoak.	
9 zaldi fiskal baino gutxiagokoak	31,72
9tik 11,99 zaldi fiskalera bitartekoak	63,43
12tik 13,99 zaldi fiskalera bitartekoak	105,72
14tik 15,99 zaldi fiskalera bitartekoak	148,01
16tik 19,99 zaldi fiskaletik bitartekoak	190,30
20 zaldi fiskaletik gorakoak	232,59
B) Autobusak.	
21 plaza baino gutxiagokoak	146,52
21etik 50 plazatara bitartekoak	208,69
50 plaza baino gehiagokoak	260,86
C) Kamioiak.	
Karga erabilgarriko 1.000 kg baino gutxiago	74,37
Karga erabilgarriko 1.000tik 2.999 kg-ra	146,52
Karga erabilgarriko 2.999tik 9.999 kg-ra	208,69
Karga erabilgarriko 9.999kg baino gehiagokoak	260,86
D) Traktoreak.	
16 zaldi fiskal baino gutxiagokoak	31,08
16tik 25 zaldi fiskalera bitartekoak	48,85
25 zaldi fiskal baino gehiagokoak	146,52
E) Trakzio mekanikozko ibilgailuek arrastan eramandako atoi eta erdi atoiak.	
Karga erabilgarriko 1.000 kg baino gutxiago eta 750 baino gehiago	31,08
Karga erabilgarriko 1.000tik 2.999 kg bitartean	48,85
karga erabilgarriko 2.999 kg-tik gorakoak	146,52
F) Bestelako ibilgailuak.	
Ziklomotoreak	7,78
125 zk-rainoko motozikletak	7,78
125tik 250 zk-rainoko motozikletak	13,31
250tik 500 zk-rainoko motozikletak	26,65
500tik 1.000 zk-rainoko motozikletak	53,29
1.000 zktik goragoko motozikletak	106,57

DEVOLUCIÓN DE CUOTAS

Artículo 7.

Las cuotas proporcionales que resulten a favor del sujeto pasivo, en el supuesto de baja definitiva del vehículo, así como los excesos abonados en su caso en la liquidación provisional, serán devueltos a los sujetos pasivos del Impuesto en el momento de la presentación de la documentación relativa a la baja definitiva y a la matriculación del vehículo.

DISPOSICIÓN FINAL

Artículo 8.

La presente Ordenanza junto con su anexo fue aprobada por el Pleno de la Corporación el 14 de octubre del 2025 y entrará en vigor el día 1 de enero del 2026 y permanecerá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

TARIFAS

<i>Potencia y clase de vehículo</i>	<i>Coeficiente</i>
A) Turismos.	
De menos de 9 caballos fiscales	31,72
De 9 hasta 11,99 caballos fiscales	63,43
De 12 hasta 13,99 caballos fiscales	105,72
De 14 hasta 15,99 caballos fiscales	148,01
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales	190,30
De 20 caballos fiscales en adelante	232,59
B) Autobuses.	
De menos de 21 plazas	146,52
De 21 a 50 plazas	208,69
De más de 50 plazas	260,86
C) Camiones.	
De menos de 1.000 kg de carga útil	74,37
De 1.000 a 2.999 kg de carga útil	146,52
De 2.999 a 9.999 kg de carga útil	208,69
De más de 9.999 kg de carga útil	260,86
D) Tractores.	
De menos de 16 caballos fiscales	31,08
De 16 a 25 caballos fiscales	48,85
De más de 25 caballos fiscales	146,52
E) Remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica.	
De menos de 1.000 y más de 750 kg de carga útil ..	31,08
De 1.000 a 2.999 kg de carga útil	48,85
De más de 2.999 kg de carga útil	146,52
F) Otros vehículos.	
Ciclomotores	7,78
Motocicletas hasta 125 cc	7,78
Motocicletas de más de 125 hasta 250 cc	13,31
Motocicletas de más de 250 hasta 500 cc	26,65
Motocicletas de más de 500 hasta 1.000 cc	53,29
Motocicletas de más de 1.000 cc	106,57

1.4. *Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga arautzen duen Ordenantza Fiskala.*

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, Lurralde Historikoko Toki Ogasunak erregulazten dituen Foru Arauen nahiz tributu hau bereziki arautzen duen Foru Arauan aurreikusitakoaren arabera, Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko zerga ezarri eta exijituko du Ordenantza honi jarriki. Aplikatuko diren tarifak jasotzen dituen eranskina ere Ordenantza honen zati izango da.

2. artikulua.

Ordenantza hau udal barruti osoan aplikatzekoa da.

ZERGAGAIA

3. artikulua.

Udalak eman beharreko hirigintza baimena behar duen edozein eraikuntza, obra edo instalazio egiteari tokatzen zaio zerga hau; eta berdin izango dio baimena aterata izan edo atera gabe izan.

4. artikulua.

Honakook izango dira, banan banan adierazitza, zerga hau ezartzea tokatzen zaien ekintzak:

1. Solairu berriko edozein eraikin edo instalazio egiteko obralanak.
2. Dagoeneko zutik dagoen edozein eraikin edo instalazio handitzeko obrak.
3. Dagoeneko zutik dagoen edozein eraikin edo instalazio-egitura aldatzea dakarten konponketa eta berrikuntza lanak.
4. Dagoeneko zutik dagoen edozein eraikin edo instalazio-kanpoko itxura aldatzea dakarten obrak.
5. Eraikinen barne antolamendua aldatuko duten obrak, eraikina edozertarako erabiltzen dela ere.
6. Behin-behineko obralanak, hau da, Lurraren Legeko testu bateratuko 58. artikuluko 2 atalean azaltzen direnak.
7. Zerbitzu publikoak instalatzeko obrak.
8. Lur mugimenduak, hala nola mendi-ebaketak, berdin-eketak eta betelanak, ez badira behintzat, aurretik onartu edo baimendutako beste Hirigintza edo Eraikuntza Proiekturen batean egin beharreko obratzat zehaztu eta programatuak.
9. Eraikinak eraistea, aurriz zorian daudela aitortutakoak eraistea salbu.
10. Aparkalekuak, industria, merkataritza nahiz lanbide jarduerak, zerbitzu publikoak edo lur azpiari emanen zaion beste edozein erabilera antolatzeko egindako lurpeko instalazioak.
11. Baliabide ekonomikoak badirela erakusten duten inbertsioen bidez edozein obra, eraikuntza edo instalazio egitea, tokatzen den obra baimena edo hirigintza baimena aterata.

5. artikulua.

1. Ez zaie zerga hau tokatzen Udalaren jabetzako eraikinetan egindako eraikuntza, obra eta instalazioei, beti ere, Udala bera bada obren jabea.

2. Nahiz eta berez zerga hau ezartzea tokatu, salbuetsiak egongo dira eta ez dute ordaindu beharrik izango, Estatuak, Elkartea Autonomoak, Lurralde Historikoak edo Toki Entitateek egindako eraikuntza, instalazio edo obrak direnean, nahiz eta ku-deaketa erakunde autonomo batek egin izan. Obra, instalazio

1.4. *Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones Instalaciones y Obras.*

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de Territorio Histórico y la Norma Foral particular del tributo establece y exige el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el anexo en el que se contienen las tarifas aplicables.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible de este impuesto la realización de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obra urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este Ayuntamiento.

Artículo 4.

A título enunciativo, constituyen supuestos de hecho imponible sujetos al impuesto los siguientes:

1. Las obras de construcción de edificaciones o instalaciones de todas clases de nueva planta.
2. Las obras de ampliación de edificios o instalaciones de todas clases existentes.
3. Las de modificación o reforma que afecten a la estructura de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.
4. Las de modificación del aspecto exterior de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.
5. Las obras que modifiquen la disposición interior de los edificios, cualquiera que sea su uso.
6. Las obras que hayan de realizarse con carácter provisional a que se refiere el apartado 2 del art. 58 del texto refundido de la Ley del Suelo.
7. Las obras de instalación de servicios públicos.
8. Los movimientos de tierra, tales como desmontes, excavación y terraplenado, salvo que tales actos estén detallados y programados como obras a ejecutar en un proyecto de Urbanización o de Edificación aprobado o autorizado.
9. La demolición de las construcciones, salvo en las declaradas de ruina inminente.
10. Las instalaciones subterráneas dedicadas a aparcamiento, actividades industriales, mercantiles o profesionales, servicios públicos o cualquier otro uso a que se destine el subsuelo.
11. Cualesquiera obras, construcciones, o instalaciones que impliquen inversión de recursos económicos demostrativos de una capacidad económica y sujetos a licencia de obras o urbanísticas.

Artículo 5.

1. No estarán sujetas a este impuesto las construcciones, obras o instalaciones ejecutadas sobre inmuebles cuya titularidad dominical corresponda a este Ayuntamiento, siempre que ostente la condición de dueño de la obra.

2. Se exime del pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, la realización de cualquier construcción, instalación y obra de las que sean dueños el Estado, la Comunidad Autónoma, los Territorios Históricos, o las Entidades Locales que estando sujetas al mismo, vayan a ser directamente desti-

eta eraikuntza horiek, inbertsio berriko obrak edota azpiegitura zaharren mantenamenduko lanak izan, zuzenean beharko dute izan honako helburuotako bat: errepideak, trenbideak, portuak, aireportuak, obra hidraulikoak eta herrien saneamendu nahiz ur zikinen tratamendua.

SUBJEKTU PASIBOAK

6. artikulua.

1. Honakook dira zerga ordaintzera behartuak daudenak, eta hortaz, zergadun esango zaie: eraikuntzak, instalazioak edo obrak egiten diren higiezinaren jabeak izanik Lurralde Historikoko Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 33. artikulua zehazten dituen pertsona fisiko nahiz juridikoak eta erakundeak, beti ere, obren jabe ere badirenean; gainerako kasuetan, obraren jabea denari iritziko zaio zergadun.

2. Udal Administrazioaren aurrean behar den moduan egiaztatzen ez bada obraren jabea beste pertsona edo erakunde bat dela, beti ulertuko du Udalak, obraren jabea lanean ari diren higiezinaren jabea bera dela, eta hari ezarriko dio zerga.

7. artikulua.

1. Zergadunaren ordezkotako subjektu pasibo iritziko zaio, dagozkion lizentziak eskatu edo eraikuntzak, instalazioak edo obrak egiten ari denari, baldin eta zergaduna bera ez bada.

2. Nolanahi ere, zergadunaren ordezkotari exijitu ahal izango dio Udalak ezagutzera eman diezazkiola zergadun den pertsona edo entitatearen izena eta helbidea.

ZERGA OINARRIA

8. artikulua.

1. Zergaren oinarria eraikuntza, instalazio edo obraren kostu erreal eta benetakoa izango da.

2. Aurreko zenbakian ezarritakoaren ondorioetarako, interesatuek aurkeztutako exekuzio materialaren aurrekontua hartuko da, baina, beti ere, tokatzen den Elkargo Ofizialaren oniritzia izan beharko du.

3. Aurrekontua aurreko atalean esanda bezala aurkezten ez bada, edo tokatzen den baimenik gabeko eraikuntza, instalazio nahiz obren kasuetan, zergaren oinarria Udal teknikariek erabakiko dute, proiektuaren kostua zein izan daitekeen zehaztu eta finkatuta.

ZERGA-KUOTA

9. artikulua.

Zergaren oinarriari eranskinean adierazten den karga tasa aplikatuz aterako da zerga honen kuota.

SORTZAPENA

10. artikulua.

Eraikuntza, instalazio edo obra hasterakoan bertan sortzen da zerga, bai eta beharrezko den lizentzia atera ez bada ere.

KUDEAKETA

11. artikulua.

Tokatzen den lizentzia ematerakoan behin-behineko likidazioa egingo da, zergaren oinarria interesatuek aurkezturiko aurrekontuaren arabera zehaztuta, beti ere, aurrekontuak dagozkion Elkargo Ofizialaren oniritzia badu; gainerakoetan, zergaren

nadas a carreteras, ferrocarriles, puertos, aeropuertos, obras hidráulicas, saneamiento de poblaciones y de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por organismos autónomos, tanto si se trata de obras de inversión nueva como de conservación.

SUJETOS PASIVOS

Artículo 6.

1. Son sujetos pasivos de este impuesto, a título de contribuyente, las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el art. 33 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico, propietarias de los inmuebles sobre los que se realicen las construcciones, instalaciones u obras siempre que sean dueños de las obras; en los demás casos se considerará contribuyente a quien ostente la condición de dueño de la obra.

2. Salvo que se acredite fehacientemente ante la Administración Municipal que la condición de dueño de la obra recae en persona o entidad distinta del propietario del inmueble sobre el que aquella se realice, se presumirá que es este último quien ostenta tal condición.

Artículo 7.

1. Tienen la consideración de sujetos pasivos sustitutos del contribuyente quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones u obras, si no fueran los propios contribuyentes.

2. En todo caso, la Administración Municipal podrá exigir al sustituto del contribuyente la identidad y dirección de la persona o entidad que ostente la condición de contribuyente.

BASE IMPONIBLE

Artículo 8.

1. La base imponible del impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra.

2. A efectos de lo dispuesto en el número anterior, se atenderá al presupuesto de ejecución material presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiere sido visado por el Colegio Oficial correspondiente.

3. En el supuesto de inexistencia de presupuesto con las características indicadas en el apartado anterior así como en el caso de construcciones, instalaciones y obras para las que no se haya obtenido la preceptiva licencia, la base imponible será determinada por los técnicos municipales de acuerdo con el coste estimado del proyecto.

CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 9.

La cuota de este impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el anexo.

DEVENGO

Artículo 10.

El impuesto se devengará en el momento de iniciarse la construcción, instalación u obra, aún cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

GESTIÓN

Artículo 11.

Cuando se conceda la licencia preceptiva se practicará una liquidación provisional, determinándose la base imponible en función del presupuesto presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiera sido visado por el Colegio Oficial co-

oinarria udal teknikariek zehaztuko dute, proiektua zer kostako den irizten diotenaren arabera.

12. artikulua.

Dagokion lizentzia eman ondoren hasierako proiektua aldatuko balitz, aurrekontu osagarri bat aurkeztu beharko da, aurrekontuaren igoeraren arabera behin-behineko likidazio berri bat egiteko.

13. artikulua.

Benetan egindako eraikuntzak, instalazioak nahiz obrak eta horien benetako kostua ikusirik, Udal Administrazioak, bidezko administrazio egiaztapena egin ondoren, hala behar bada, aurreko atalean aipatzen den zerga oinarria aldatu egingo du, eta behin betiko likidazioa egingo; eta behin betiko likidazio horren arabera, aldea ordaintzeko eskatu edo, hala tokatzen bada, interesatuari itzuli egingo dio.

Aurreko atalean ezarritakoa bete ahal izateko, obra bukatu edo behin-behinean onartu ondorengo lehen hilabetearen barruan, Udalari aditzera eman beharko zaio hala gertatu dela Udal Administrazioak berak horretarako eskainiko duen inprimakia betez. Aitorpenari obraren zuzendari teknikoaren ziurtagiria erantsi beharko zaio, tokatzen den Elkargo Ofizialak ikuskatua, hala egitea tokatzen denean. Ziurtagiri horrek jaso beharko du obrak guztira zer kosta diren, baita teknikariaren gastuak ere, hala nola, proiektua idatzi eta zuzentzearena, mozkin industrialarena, nahiz bestelakoak.

14. artikulua.

Zergaren likidazioari dagozkionetarako berdin balioko du administrazioak baimena espresuki emana izan edo baimena isiltasun administratibo positiboaren bidez emana izan.

15. artikulua.

Udalak zerga hau autolikidazioaren bidez exijitu ahal izango du.

16. artikulua.

Lizentziaren titularrak baimendutako obrak, eraikuntzak edo instalazioak ez egitea erabakiko balu, eta hori idatziz espreski adierazi, eginiko behin-behineko likidazioa itzuliko dio Udalak edo bertan behera utzi.

17. artikulua.

Lizentzia irauungi ondoren, Udalak egindako likidazioa itzuli edo bertan behera utziko du, baldin eta ez bada gertatzen, titularrak berritzea eskatu eta Udalak baimena berritzea.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2025eko urriaren 14ean onartu zuen eta 2026eko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

Ondoren aipatzen diran tasak onartu dira:

Aurrekontuaren: % 4.

Hobari eta salbuespenak:

a) Laborantza ustiapenerako beharrezkoak diren instalazioak: % 80ko hobaria.

b) Energi berriztagarriak (eguzki energia, haize energia eta abar) aprobetxatzeko ahalbidetzen duten sistemak ezartzeko obratan. Beti ere, Ordenantza fiskal hau indarrean sartzen denean eraikita dauden etxebizitzatan egiten diren instalazio hauen obregan izango da aplikagarri eta ez obra edo eraikin berriengan: % 80ko hobaria.

respondiente; en otro caso, la base imponible será determinada por los técnicos municipales, de acuerdo con el coste estimado del proyecto.

Artículo 12.

Si concedida la correspondiente licencia se modificara el proyecto inicial, deberá presentarse un nuevo presupuesto a los efectos de practicar una nueva liquidación provisional a tenor del presupuesto modificado en la cuantía que exceda del primitivo.

Artículo 13.

A la vista de las construcciones, instalaciones u obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, la Administración Municipal, mediante la oportuna comprobación administrativa modificará, en su caso, la base imponible, practicando la correspondiente liquidación definitiva y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

A efectos de los dispuesto en el apartado anterior, dentro del mes siguiente a la terminación de la obra o recepción provisional de la misma, se presentará declaración de esta circunstancia en impreso que facilitará la Administración Municipal, acompañada de certificación del director facultativo de la obra visada por el Colegio Profesional correspondiente, cuando sea viable, por la que se certifique el costo total de las obras incluidos los derechos facultativos del proyecto y dirección, beneficio industrial y otros que puedan existir por motivo de los mismos.

Artículo 14.

A efectos de la liquidación del impuesto, las licencias otorgadas por aplicación del silencio administrativo positivo tendrá el mismo efecto que el otorgamiento expreso de licencias.

Artículo 15.

El Ayuntamiento podrá exigir este impuesto en régimen de autoliquidación.

Artículo 16.

Si el titular de una licencia desistiera de realizar las obras, construcciones o instalaciones autorizadas, mediante renuncia expresa formulada por escrito, el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación total de la liquidación provisional practicada.

Artículo 17.

Caducada una licencia el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación de la liquidación practicada, salvo que el titular solicite su renovación y el Ayuntamiento la autorice.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza junto con su anexo fue aprobada por el Pleno de la Corporación el 14 de octubre del 2025 y entrará en vigor el día 1 de enero de 2026 y permanecerá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

Se aprueban las tasas que se citan a continuación:

El 4 % del presupuesto.

Bonificaciones y exenciones:

a) Instalaciones necesarias para la explotación agraria: Bonificación de 80 %.

b) Construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas de energías renovables (energía solar, energía eólica y otras similares). En todo caso, será de aplicación esta bonificación cuando se traten de obras, construcciones o instalaciones realizadas en inmuebles existentes en la entrada en vigor de esta Ordenanza fiscal, no siendo de aplicación las realizadas en inmuebles de nueva edificación: Bonificación de 80 %.

c) Eraikuntza, instalazio eta obrek ezgaitasun bat duten pertsonen irisgarritasun eta bizigarritasun baldintzak errazten dituztenen: % 80ko hobaria.

Hobari hau aplikatzeko ondorengo baldintzak bete beharko dira:

Desgaitasun errekonozimendua edukitzea.

Mugikortasun baremoan urriak 18ko 888/2022 errege deketuan adierazia dagoen mugikortasun murriztuaren % 25eko ehunekoa edo handiagoa edukitzea.

Desgaitasunaren errekonozimendua 2023 urtea baino lehenagokoa bada, abenduaren 23ko 1971/1999 Errege Dekretuan 3. eranskinean jasotzen diren mugikortasun baremoko A, B eta C letrak eta 7 puntu edo gehiago izateak mugikortasun murriztua bezala kontsideratuko da.

– Mendekotasun errekonozimenduan, Mendekotasun Handiko (Gradua III) ebazpena edukitzea.

2006ko abenduaren 14ko 39/2006 Legea, Autonomia pertsonala sustatzeari eta mendekotasun egoeran dauden pertsonak zaintzeari buruzkoa (*Boletín Oficial del Estado* 2006/12/15, 299 zk.) eta 174/2011 Errege Dekretua, 2011ko otsailaren 11koa, 39/2006 legean xedatutako mendekotasun egoera baloratzeko baremoa onestekoa hartuko dira erreferentziaz.

Hobari hau etxebizitza eraikinetako zona komunetako sarre-irteeren edota etxebizitza partikularren barruko irisgarritasuna hobetzeko egiten diren obrei aplikatuko zaie, beharrezkoak direla frogatzen diren heinean. Hau ez da aplikatuko etxebizitza eraikin berrietan.

Irisgarritasuna hobetzeko obrei dagokien zenbatekoaren gainean besterik ez da aplikatuko hobari hau. Udal teknikariek beharrezkotzat jotzen duten informazioa eskatuko dute, zehazteko irisgarritasun elementuak eta horrek eskatzen dituen obra minimo eta ezinbestekoak.

d) Zerga-bilketaren kudeaketan ekonomia zein eraginkortasun arazoak direla eta, 10 eurotako kantitateko tasa gaindizten ez duten eraikuntza, instalazio edo obrengan salbuespena onartzen da.

1.5. Hirilurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zergaren Ordenantza Fiskal arautzailea.

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua. Ezarri beharreko araudia.

Udal honek Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko zerga ezarri eta eskatu du, indarreko ordenantzaren arabera eta Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzeari buruzko uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauan eta Zerga honi buruzko 16/1989 Foru Arauan aurreikusitakoarekin bat etorrita.

2. artikulua. Lurralde-eremua.

Ordenantza Berastegiko udalerrri osoan ezarri da.

ZERGAGAIA

3. artikulua. Zergagaia.

1. Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zerga zuzeneko zerga bat da, eta hiri-lurren balio-gehikuntza zergapetzen du, lursail horien jabetza edozein tituluren bidez eskualdatzearen ondorioz, edo jabaria mugatzen duen edozein gozamen-eskubide erreal eratu edo eskualdatzearen ondorioz.

c) Construcciones, instalaciones y obras que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de las personas con discapacidad: Bonificación de 80 %.

La aplicación de la bonificación se ajustará a las siguientes condiciones:

Estar en posesión de la calificación de discapacidad.

Tener en el baremo de movilidad un porcentaje igual o superior al 25 % de la movilidad reducida indicada en el Real Decreto 888/2022, de 18 de octubre.

En caso de que el reconocimiento de Discapacidad sea anterior al año 2023, se entenderá que se encuentra en estado carencial de movilidad reducida, las incluidas en alguna de las situaciones descritas en las letras A, B o C y/o los que obtengan 7 o más puntos citados en el anexo 3 del Real Decreto 1971/1999, de 23 de diciembre,

– En el reconocimiento de Dependencia tener Resolución de Gran Dependencia (Grado III).

Se tomará como referencia la Ley 39/2006, de 14 de diciembre, de promoción de la autonomía personal y atención a las personas en situación de dependencia (*Boletín Oficial del Estado* n.º 2006/12/15,299) y el Real Decreto 174/2011, de 11 de febrero, por el que se aprueba el baremo para la valoración de la situación de dependencia prevista en la Ley 39/2006.

Esta bonificación se aplicará a las obras tendentes a la mejora de la accesibilidad para el acceso a las zonas comunes de los edificios de uso residencial así como en el interior de viviendas particulares que justificadamente lo requieran. Excluyendo las viviendas de nueva edificación.

Dicha bonificación se aplicará exclusivamente sobre el importe correspondiente a las obras que faciliten la accesibilidad. Los técnicos municipales solicitarán la información necesaria para delimitar los elementos de accesibilidad y las obras mínimas y absolutamente necesarias que la misma precise.

d) Por criterios de eficiencia y economía en la gestión recaudatoria del tributo, se establece la exención sobre construcciones, instalaciones y obras cuya cuantía no supere los 10 euros.

1.5. Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1. Normativa aplicable.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y en la Norma Foral 16/1989, particular del tributo, establece y exige el Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, con arreglo a la presente Ordenanza.

Artículo 2. Ámbito territorial.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal de Berastegi.

HECHO IMPONIBLE

Artículo 3. Hecho imponible.

1. El Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana es un tributo directo que grava el incremento del valor que experimenten los terrenos de naturaleza urbana puesto de manifiesto a consecuencia de la transmisión de la propiedad de los mismos por cualquier título, o de la constitución o transmisión de cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio, sobre los referidos terrenos.

2. Ondorio horietarako, honako hauek hartuko dira hiri-lur-tzat:

a) Hirigintza arloko plangintzak hirikotzat, urbanizatutzat edo horien baliokidetzat sailkatzen edo definitzen dituenak.

b) Lurzoru urbanizagarritzat jotzen diren lursailak, edo lurralde eta Hirigintza arloko antolamendurako tresnek lurzoru urbanizatuaren egoeran sartzea aurreikusi edo horretarako auke-
ra eman dutenak, betiere sektore edo eremu espazial mugatue-
tan sartuta badaude. Aurrekoetz gain, horrelako izaera duten
gainerako lurzoruak barne hartzen ditu, horiek garatzeko zehaz-
tapenak ezartzen dituen Hirigintza arloko tresna onartzen den
unetik aurrera.

c) Nekazaritza-legerian xedatutakoaren aurka zatikatzen
diren lurrak, betiere zatikatze horrek nekazaritza-erabilera indar-
gabetzen badu, eta horrek ez badu landa-izaera aldatzen Onda-
sun Higiezinaren gaineko Zergakoak ez diren beste ondorio batzue-
tarako.

APLIKAZIO EREMUTIK KANPO

4. artikulua. *Zergari lotuta ez daudenak.*

Honako hauek ez dira zerga honen pean egongo:

1. Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren ondorioetarako
landa-lurren balio-gehikuntzak. Ondasun Higiezinaren gaineko Zer-
garen ondorioetarako hirikotzat jo behar diren lursailek izango
duten balio-gehikuntzaren mende egongo da, katastroan edo ha-
ren erroldan halakotzat jasota egon edo ez.

2. Ezkontideek ezkontza-sozietateari ekarritako ondasun
eta eskubideen ekarpenak, haien alde eta horien ordainetan
beraien alde egiten diren esleipenak eta ezkontideei beren on-
dasun komunak ordainetan egiten zaizkien eskualdaketak.

Ez da zergari lotuta egongo honako hauen artean ondasun
higiezinak eskualdatzen direnean ere: ezkontideak; maiatzaren
7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eratutako izatezko
bikotekideak; eta ezkontzaren deuseztasuna, banantzea edo di-
bortzioa dagoenean epaiak betetzearen ondorioz, seme-alaben
alde egindakoak, ezkontzaren araubide ekonomikoa edozein
dela ere.

3. Lursailen eskualdaketak, horiek eskualdatu eta eskura-
tu direneko balioen artean gehikuntzarik ez dela egon egiaztatu
bada.

Horretarako, balio-gehikuntzarik ez dagoela egiaztatu nahi
duen erakundeak eskualdaketa aitortu eta eskualdaketa edo
eskuraketa dokumentatzen duten tituluak aurkeztu beharko
ditu. Ondorio horietarako, erakunde interesduntzat hartuko dira
ordenantza honen 6. artikuluan aipatzen direnak.

Balio-gehikuntzarik ez dagoela egiaztatuzko, kasu bakoitzean
hurrengo balio hauetako handiena hartuko da kontuan: eragike-
ta dokumentatzen duen tituluan jasotakoa edo, hala badagokio,
Zerga Administrazioak egiaztatutakoa. Gainera, ondorio horietara-
rako, ezin izango dira eragiketara horiek zergapetzen dituzten gas-
tu edo zergak zenbatu.

Lurzorua eta eraikuntza dituen higiezin bat eskualdatzen de-
nean, ondorio hauetarako honako hau hartuko da lurzoruaren
balioetaz: zergaren sortzapen-datan lurrairek katastro-balioa guz-
tizko katastro-balioarekiko ordezkatzeko duen proportzioa aplika-
tuzetik ateratzen den balioa. Gainera, proportzio hori eskualda-
tze-balioari eta, hala badagokio, eskuratze-balioari aplikatuko
zaio eta bi hamartarrez adierazi beharko da.

Eskuraketa edo eskualdaketa irabazi-asmorik gabekoa izan
bada, aurreko lerrokatetan ezarritako arauak aplikatuko dira

2. A estos efectos, tendrán la consideración de terrenos
de naturaleza urbana:

a) El clasificado o definido por el planeamiento urbanístico
como urbano, urbanizado o equivalente.

b) Los terrenos que tengan la consideración de urbaniza-
bles o aquéllos para los que los instrumentos de ordenación ter-
ritorial y urbanística prevean o permitan su paso a la situación
de suelo urbanizado, siempre que estén incluidos en sectores o
ámbitos espaciales delimitados, así como los demás suelos de
este tipo a partir del momento de aprobación del instrumento
urbanístico que establezca las determinaciones para su desa-
rrollo.

c) Los terrenos que se fraccionen en contra de lo dispues-
to en la legislación agraria, siempre que tal fraccionamiento
desvirtúe su uso agrario, y sin que ello represente alteración al-
guna de la naturaleza rústica de los mismos a otros efectos que
no sean los del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

NO SUJECCIÓN

Artículo 4. *No sujeción.*

No estarán sujetos a este Impuesto:

1. Los incrementos de valor que experimenten los terre-
nos que tengan la consideración de rústicos a efectos del Im-
puesto sobre Bienes Inmuebles. Está sujeto el incremento de
valor que experimenten los terrenos que deban tener la consi-
deración de urbanos a efectos de dicho Impuesto sobre Bienes
Inmuebles, con independencia de que estén o no contemplados
como tales en el Catastro o en el Padrón de aquél.

2. Los supuestos de aportaciones de bienes y derechos
realizadas por los cónyuges a la sociedad conyugal, adjudicacio-
nes que a su favor y en pago de ellas se verifiquen y transmisiones
que se hagan a los cónyuges en pago de sus haberes comunes.

Tampoco se producirá la sujeción al impuesto en los supues-
tos de transmisiones de bienes inmuebles entre cónyuges, entre
las y los miembros de la pareja de hecho constituida conforme a
lo dispuesto en la Ley 2/2003, de 7 de mayo, o a favor de las
hijas e hijos, como consecuencia del cumplimiento de sentencias
en los casos de nulidad, separación o divorcio matrimonial, sea
cual sea el régimen económico matrimonial.

3. Las transmisiones de terrenos respecto de los cuales
se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia
entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmi-
sión y adquisición.

Para ello la persona o entidad interesada en acreditar la in-
existencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión,
así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la
adquisición, entendiéndose por persona o entidad interesada, a
estos efectos, las persona a que se refiere el artículo 6 de esta
ordenanza.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como
valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en
cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a, estos
efectos, puedan computarse los gastos o tributos que graven di-
chas operaciones: el que conste en el título que documente la
operación o el comprobado, en su caso, por la Administración
tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que
haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a
estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que repre-
sente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del
terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se
aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de
adquisición. Esta proporción se expresará con dos decimales.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucra-
tivo se aplicarán las reglas establecidas en los párrafos anterior-

eta, hala badagokio, konparatzeko lehenago aipatutako bi balo-reetatik lehena hartuko da kontuan, hau da, Oinordetza eta Do-haintzen gaineko Zergan aitortutakoa.

4. Sozietateen gaineko Zergari buruzko 2/2014 Foru Arauaren VI. tituluko VII. kapituluaren araututako araubide berezia aplikatu behar zaien eragiketetatik eratorritako hiri-lurrak eskualdatzen direnean, foru-arau horren 111. artikuluan aurreikusitakoaren babesean ekarritako lursaileri buruzkoak izan ezik, jarduera-adar batean integratuta ez daudenean.

SALBUESPENAK

5. artikulua. *Salbuespenak.*

1. Zerga honetatik salbuetsita daude egintza hauen ondorioz agertzen diren balio-gehikuntzak:

a) Zortasun-eskubideen sorrera eta eskualdatzea.

2. Era berean, dagozkion balio-gehikuntzak salbuetsita egongo dira, hura ordaintzeko betebeharra honako erakunde hauei dagokienean:

a) Estatua, Euskal Autonomia Erkidegoa, Gipuzkoako Foru Aldundia, Estatuko erakunde autonomoak eta lurralde-administrazio horietako antzeko izaera duten zuzenbide publikoko erakundeak.

b) Udal hau eta gainerako toki-erakundeak (udalerrian barnekoak zein udalerririk ez dutenak), udalaren baitako zuzenbide publikoko erakundeekin batera, horiek aipatutako Administrazio Publikoen antzeko izaera dutenean.

c) Ongintzazko edo irakaskuntza arloko ongintzazko erakundeak.

d) Gizarte Segurantzaren erakunde kudeatzaileak eta Gizarte Aurreikuspeneko Mutualitateak, indarrean dagoen legeriararen arabera.

e) Nazioarteko itun edo hitzarmenetan salbuespena aitortuta duten erakundeak.

f) Administrazio-emakida itzulgarrien titularrak, horiei atxikitako lursaileri dagokienez.

g) Gurutze Gorria eta erregelamendu bidez zehaztutako antzeko beste erakunde batzuk.

h) Irabazi-asmorik gabeko erakunde batek zerga hori ordaintzeko legezko betebeharra duenean, irabazi-asmorik gabeko erakundeek zerga-arauarekin eta mezenasgoaren zerga-pizgarriari buruzko apirilaren 7ko 3/2004 Foru Arauaren 4. artikuluan xedatutakoaren arabera.

Lurrak eskualdatzen badira edo horien gaineko jabaria mugatzen duten gozamen-eskubide errealak eratzen badira eta irabazi-asmorik gabeko erakunde batek kostu bidez egiten baditu, zerga horren salbuespena egiteko, lursail horiek Ondasun Higiezinaren gaineko Zergan salbuespena aplikatzeko ezarritako baldintzak bete beharko dituzte.

Era berean, salbuespen hori aplikatzeko, irabazi-asmorik gabeko erakundeek apirilaren 7ko 3/2004 Foru Arauaren 16. artikuluan 1. paragrafoan araututako aukera baliatu dutela Udalaririk jakinaraztea eta Foru Arau horren II. tituluan jasotako zerga-arauarekin bereziari buruzko baldintza eta balizkoak betetzeko ezinbestekoa izango da.

res tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

4. Los supuestos con ocasión de las transmisiones de terrenos de naturaleza urbana derivadas de operaciones a las que resulte aplicable el régimen especial regulado en el Capítulo VII del Título VI de la Norma Foral 2/2014, del Impuesto sobre Sociedades, a excepción de las relativas a terrenos que se aporten al amparo de lo previsto en el artículo 111 de la citada Norma Foral, cuando no se hallen integrados en una rama de actividad.

EXENCIONES

Artículo 5. *Exenciones.*

1. Están exentos de este impuesto los incrementos de valor que se manifiesten a consecuencia de los actos siguientes:

a) La constitución y transmisión de derechos de servidumbre.

2. Asimismo, estarán exentos los correspondientes incrementos de valor cuando la obligación de satisfacer aquél recaiga sobre las siguientes personas o entidades:

a) El Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, la Diputación Foral de Gipuzkoa, así como los organismos autónomos del Estado y las entidades de derecho público de análogo carácter de las citadas Administraciones Territoriales.

b) Este municipio y demás entidades locales municipales integradas o en las que se integre el mismo, así como sus respectivas entidades de derecho público de análogo carácter de las citadas Administraciones Públicas.

c) Las instituciones que tengan la calificación de benéficas o benéfico-docentes.

d) Las Entidades gestoras de la Seguridad Social y las Mutualidades de previsión social conforme a lo previsto en la legislación vigente.

e) Las personas o entidades a cuyo favor se haya reconocido la exención en Tratados o Convenios Internacionales.

f) Las y los titulares de concesiones administrativas reversibles respecto de los terrenos afectos a las mismas.

g) La Cruz Roja y otras entidades asimilables que reglamentariamente se determinen.

h) Los supuestos en los que la obligación legal de satisfacer dicho Impuesto recaiga sobre una entidad sin fines lucrativos, de conformidad con lo dispuesto en los apartados 3 y 4 del artículo 17 de la Norma Foral Entidades sin fines lucrativos definidas en el artículo 4 de la Norma Foral 3/2004, de 7 de abril, de Régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo.

En el supuesto de transmisiones de terrenos o de constitución de derechos reales de goce limitativos de dominio sobre los mismos, efectuadas a título oneroso por una entidad sin fines lucrativos, la exención en el referido impuesto estará condicionada a que tales terrenos cumplan los requisitos establecidos para aplicar la exención en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Asimismo, la aplicación de esta exención estará condicionada a que las entidades sin fines lucrativos comuniquen al Ayuntamiento el ejercicio de la opción regulado en el apartado 1 del artículo 16 de la Norma Foral 3/2004, de 7 de abril, y cumpla los requisitos supuestos relativos al régimen fiscal especial recogido en el Título II de dicha Norma Foral.

SUBJEKTU PASIBOAK

6. artikulua. Subjektu pasiboa.

1. Honako hauek dira zergaren subjektu pasiboak, zergadun gisa:

a) Lursailen eskualdaketetan edo irabazpidezko jabariak mugatzen duten gozamen-eskubide errealean eraketan edo eskualdaketan, lursaila eskuratzen dutenak (pertsona fisiko zein juridikoak edo Zergei buruzko Foru Arau Orokorraren 35.3 artikuluan aipatzen diren erakundeak edo testamentu-ahalmenaren bidezko gozamena gauzatu gabeko jaraunspenak) edo dagokion eskubide erreala eratzten edo eskualdatzen zaien pertsonak.

b) Lursailen eskualdaketetan edo ordainbidezko jabariak mugatzen duten gozamen-eskubide errealean eraketan edo eskualdaketan, lursaila eskualdatzen dutenak (pertsona fisiko zein juridikoak edo Zergei buruzko Foru Arau Orokorraren 35.3 artikuluan aipatzen diren erakundeak edo testamentu-ahalmenaren bidezko gozamena gauzatu gabeko jaraunspenak) edo dagokion eskubide erreala eratzten edo eskualdatzen duten pertsonak.

2. Aurreko paragrafoaren b) letran aipatutakoetan, zergadunaren ordezkari subjektu pasibotzat hartuko dira Foru Zerga Arau Orokorreko 35.3 artikuluan aipatzen den pertsona fisiko zein juridikoak edo erakundeak, bai eta testamentu-ahalmena gauzatu zain dagoen jaraunspenak ere, baldin eta lursaila eskuratzen badute edo dagokion eskubide erreala haien alde eratu edo eskualdatu bazaie, zergaduna Espainian bizi ez den pertsona fisiko denean eta hura ordezkaria izendatzera behartuta ez badago, edo ordezkaria izendatzera behartuta egon arren, zerga honen bidez ordezkatzeko duenaren zerga-zorra ordaintzeko beharrik modu solidarioan erantzun ez badio.

3. Ohiko etxebizitzaren hipoteka-exekuzioaren ondorioz lursailak eskualdatzen direnean, zergadunaren ordezkari subjektu pasibotzat hartuko da lurra eskuratzen duen pertsona fisiko edo juridikoa, edo Zergei buruzko Foru Arau Orokorraren 35. artikuluan 3. paragrafoan aipatzen den erakundea.

Aurreko paragrafoan aurreikusitako kasuetan, ordezkariak ezingo dio zergadunari eskatu ordaindutako zerga-betebeharraren zenbatekoa.

Paragrafo honetan aurreikusitako ondorioetarako, ohiko etxebizitzat hartuko da Gipuzkoako Lurralde Historikoaren Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko 3/2014 Foru Arauaren 87. artikuluan hala definitutakoa.

4. Baliabiderik gabeko hipoteka-zordunak babesteko premiazko neurriei buruzko martxoaren 9ko 6/2012 Errege Lege Dekretuaren 2. artikuluan aplikazio-eremuaren barruan dauden zordunek egindako eskualdaketetan, arau horren eranskina 3. paragrafoan aurreikusitako etxebizitza ordainean ematearen ondorioz, higiezina eskuratzen duen erakundea hartuko da zergadunaren ordezkari subjektu pasibotzat. Hala, ordezkari ezin izango dio zergadunari ordaindu beharreko betebeharren zenbatekoa eskatu.

ZERGA OINARRIA

7. artikulua. Zerga-oinarría zehaztea.

1. Zerga honen oinarria sortzapenaren unean agerian jarritako eta gehienez ere 20 urteko epean hiri-lurrek izandako balioaren benetako gehikuntza izango da. Hurrengo 2. paragrafoan xedatutakoa baztertu gabe, hura zehazteko, sortzapenaren uneko lurraren balioa I. eranskinean ezarritako koefizientearekin biderkatuko da, ordenantza honen 8. artikuluan ezarritakoaren arabera kalkulatuta.

SUJETOS PASIVOS

Artículo 6. Sujeto pasivo.

1. Es sujeto pasivo del Impuesto, a título de contribuyente:

a) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título lucrativo, las persona física o jurídica, o la entidad a que se refiere el artículo 35.3 de la Norma Foral General Tributaria, así como la herencia que se halle pendiente del ejercicio de un poder testatorio, que adquiera el terreno o la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, la persona física o jurídica, o la entidad a que se refiere el artículo 35.3 de la Norma Foral General Tributaria, así como la herencia que se halle pendiente del ejercicio de un poder testatorio, que transmita el terreno o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

2. En los supuestos a que se refiere la letra b) del apartado anterior, tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del contribuyente, la persona física o jurídica, o la entidad a que se refiere el artículo 35.3 de la Norma Foral General Tributaria, así como la herencia que se halle pendiente del ejercicio de un poder testatorio, que adquiera el terreno o a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate, cuando el contribuyente sea una persona física no residente en España, que no esté obligada a nombrar representante, o estándolo, el representante no responda solidariamente de la obligación de ingreso de la deuda tributaria de su representando por este impuesto.

3. En las transmisiones de terrenos como consecuencia de la ejecución hipotecaria de la vivienda habitual, tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del contribuyente la persona física o jurídica, o la entidad a la que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, que adquiera el terreno.

En los supuestos previstos en el párrafo anterior, el sustituto no podrá exigir del contribuyente el importe de la obligación tributaria satisfecha.

A los efectos previstos en este apartado, se entenderá por vivienda habitual la definida como tal en el artículo 87 de la Norma Foral 3/2014, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

4. En las transmisiones realizadas por los deudores comprendidos en el ámbito de aplicación del artículo 2 del Real Decreto-ley 6/2012, de 9 de marzo, de medidas urgentes de protección de deudores hipotecarios sin recursos, con ocasión de la dación en pago de su vivienda prevista en el apartado 3 del anexo de dicha norma, tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del contribuyente la entidad que adquiera el inmueble, sin que el sustituto pueda exigir del contribuyente el importe de las obligaciones tributarias satisfechas.

BASE IMPONIBLE

Artículo 7. Determinación de la base imponible.

1. La base imponible de este impuesto estará constituida por el incremento real del valor de los terrenos de naturaleza urbana puesto de manifiesto en el momento del devengo y experimentado a lo largo de un período máximo de 20 años. Se determinará, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 2 siguiente, multiplicando el valor del terreno en el momento del devengo, calculado conforme a lo establecido en el artículo 8 de esta ordenanza, por el coeficiente que corresponda, establecido en el anexo I.

2. Subjektu pasiboak eskatuta, ordenantza honetako 4.3 artikuluko prozeduraren arabera, balio-gehikuntzaren zenbatekoa aurreko paragrafoan xedatutakoaren arabera zehaztutako zerga-oinarriaren zenbatekoa baino txikiagoa dela egiaztatzen denean, balio-gehikuntzaren zenbatekoa hartuko da zerga-oinarritzat.

8. artikulua. Lurraren balioa.

Lurraz sortzapenaren unean duen balioa arau hauetan ezarritakoaren arabera izango da:

1. Lursailen eskualdaketetan, sortzapenaren unean duten balioa Ondasun Higiezinaren gaineko Zergarako finkatutakoa izango da.

Hala ere, aipatutako balio hori balio-ponentzia baten ondorioa denean eta hura onartu ondoren, planeamenduan aldaketarik jaso ez bada, zerga hori, behin-behinean, txosten horren arabera likidatu ahal izango da. Horrelakoetan, behin betiko likidazioan lurren balioa aplikatuko da, sortzapen-datari dagokionez izapidetzen diren balorazio-prozeduren arabera lortu ondoren.

Lurzoruak, hiri-izaera izan arren, zergaren sortzapenean katastroko balio jakinik ez badu, udalak likidazioa egin ahal izango du katastroko balio hori zehaztua denean. Gainera, balio hori sortzapen-uneari egokituta egongo da.

2. Jabaria mugatzen duten gozamen-eskubide errealeen eraketan eta eskualdaketan, l. eranskinean jasotako urteko koefizienteak ezarriko zaizkio aurreko paragrafoan definitutako balioaren zatiari; zati horretan islatuta dago, hain zuzen, eskubide horien balioa, Ondare Eskualdaketan eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergaren ondorioetarako finkatutako arauei jarraiki kalkulaturakoa.

Ondorio horietarako, arau hauek bete beharko dira:

a) Aldi baterako gozamenaren balioa ondasunen balioarekiko proportzionala izango da, urtebeteko aldi bakoitzeko 100eko 2, ehuneko 70 gainditu gabe.

b) Biziarteko usufruktuetan, balioa ondasunen balio osoaren 100eko 70 dela zenbatetsiko da, gozamenunak 20 urte baino gutxiago dituenetan eta, adinak gora egin ahala, beste urte bakoitzeko 100eko 1 gutxituko da, balio osoaren 100eko 10eko mugarekin.

c) Pertsona juridiko baten alde eraturako usufruktua, 30 urtetik gorako edo zehaztu gabeko eperako ezarri bada, zergei dagokionez, suntsiarazteko baldintzari lotutako jabetza osoaren eskualdatzea dela ulertuko da.

d) Aurretik eraturako gozamen-eskubide baten eskualdaketan, aurreko arauari jarraiki eratu zen egunean esleitutako ehuneko bera aplikatuko da.

e) Jabetza soilaren eskubidearen balioari dagokionez, gozamenaren balioaren eta ondasunen balio osoaren arteko aldearen arabera zenbatuko da. Era berean, aldi baterakoak diren biziarteko usufruktuetan, jabetza soila baloratzeko, aurreko lehenengo zenbakiko arauetatik balio txikiena ematen diona ezarriko da.

f) Erabiltzeko eta bizitzeko eskubide errealeen balioa kalkulatzeko, ondasunen balioaren 100eko 75 aplikatuko da. Ondasun horiei ezarri zitzaizkien aldi baterako edo biziarteko gozamenak balioztatzeak arauak, kasu bakoitzean dagokionaren arabera.

3. Eraikin edo lursail baten gainean solairu bat edo gehiago igotzeko edo lurzoruaren azpian eraikuntza egiteko eskubideak eratzean edo eskualdatzean, azalera-eskubide errealek dagoenik eragin gabe, ordenantza honen l. eranskinean jasotako urteko koefizienteak 8. artikuluan honen 1. paragrafoan zehaztutako balioaren zatiari aplikatuko zaizkio, baldin eta, horri dagokionez, eskualdatzeko eskrituran finkatutako proportzionaltasun-modu-

2. Cuando a instancia del sujeto pasivo, conforme al procedimiento del artículo 4.3 de esta ordenanza, se constata que el importe del incremento de valor es inferior al importe de la base imponible determinada con arreglo a lo dispuesto en el apartado anterior, se tomará como base imponible el importe de dicho incremento de valor.

Artículo 8. Valor del terreno.

El valor del terreno en el momento del devengo resultará de lo establecido en las siguientes reglas:

1. En las transmisiones de terrenos, el valor de los mismos en el momento del devengo será el que tenga fijado en dicho momento a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

No obstante, cuando dicho valor sea consecuencia de una ponencia de valores que no refleje modificaciones de planeamiento aprobadas con posterioridad a la aprobación de la citada ponencia, se podrá liquidar provisionalmente este impuesto con arreglo al mismo. En estos casos, en la liquidación definitiva se aplicará el valor de los terrenos una vez se haya obtenido conforme a los procedimientos de valoración que se instruyan, referido a la fecha de devengo.

Cuando el terreno, aun siendo de naturaleza urbana, en el momento del devengo del impuesto no tenga determinado valor catastral en dicho momento, el ayuntamiento podrá practicar la liquidación cuando el referido valor catastral sea determinado, refiriendo dicho valor al momento del devengo.

2. En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio, los coeficientes anuales contenidos en el anexo I se aplicarán sobre la parte del valor definido en el apartado anterior, respecto del mismo, el valor de los referidos derechos calculados mediante la aplicación de las normas fijadas a efectos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

A estos efectos, deberán observarse las siguientes reglas:

a) El valor del usufructo temporal se reputará proporcional al valor de los bienes, en razón de 2 por 100 por cada período de un año, sin exceder del 70 por 100.

b) En los usufructos vitalicios se estimará que el valor es igual al 70 por 100 del valor total de los bienes cuando el usufructuario cuente menos de 20 años, minorando, a medida que aumente la edad en la proporción de un 1 por 100 menos por cada año más con el límite del 10 por 100 del valor total.

c) El usufructo constituido a favor de una persona jurídica, si se estableciere por plazo superior a 30 años o por tiempo indeterminado, se considerará fiscalmente como transmisión de plena propiedad sujeta a condición resolutoria.

d) En la transmisión de un derecho de usufructo constituido con anterioridad se aplicará el mismo porcentaje que se atribuyó en la fecha de su constitución según las reglas precedentes.

e) El valor del derecho de nuda propiedad se computará por la diferencia entre el valor del usufructo y el valor total de los bienes. En los usufructos vitalicios que, a su vez, sean temporales, la nuda propiedad se valorará aplicando, de las reglas del número primero anterior, aquélla que le atribuya menos valor.

f) El valor de los derechos reales de uso y habitación será el que resulte de aplicar el 75 por 100 del valor de los bienes sobre los que fueron impuestas las reglas correspondientes a la valoración de los usufructos temporales o vitalicios, según los casos.

3. En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, los coeficientes anuales, contenidos en el anexo I de esta ordenanza, se aplicarán sobre la parte del valor definido en el apartado 1 de este artículo 8 que represente, respecto del mismo, el módulo de proporcionalidad fijado

lua islatzen badu edo, halakorik ezean, lur arrasean edo lur azpian eraiki beharreko solairuen azaleraren eta behin eraikita horiek duten azalera edo bolumen osoaren arteko proportzioa ezarztearen ondoriozkoa.

4. Derrigorrezko desjabetzeen kasuetan, ordenantza honetako I. eranskinean jasotako urteko koefizienteak lurraren balioari dagokion balio justuaren zatiari aplikatuko zaizkio, 8. artikuluko honetako 1. paragrafoan zehaztutako lurraren balioa txikiagoa denean izan ezik; izan ere, halakoetan balio justua lehenetsiko da.

9. artikulua. Balio-gehikuntza sortu den aldia.

Balio-gehikuntza sortu den aldia gehikuntza hori agerian jarri den urte-kopurua izango da.

Aplikazio-eremutik kanpoko kasuetan, Foru Arauak bestelakorik adierazi ezean, ondorengo lur-eskualdaketa batean agerian jarritako balio-gehikuntza sortu den aldia kalkulatzeko, aurreko lerrokadan xedatutakoaren ondorioetarako, zergaren aurreko sortzapena gertatu zen eguna hartuko da eskuratze-datazat.

Aurreko paragrafoan xedatutakoa gorabehera, ordenantza honetako 4. artikuluko 3. paragrafoan xedatutakoa aplikatu behar zaien higiezinaren ondorengo eskualdaketa, lurren balio-gehikuntza agerian jarri den urte-kopurua zenbatzeko, ez da kontuan hartuko eskuratu aurreko aldia.

Igarotako urte-kopurua zenbatzeko, urte osoak hartuko dira kontuan, hau da, urte-zatiak kontuan hartu gabe. Sortu den aldia urtebetetik beherakoa bada, urteko koefizientea hilabete osoen kopurua kontuan hartuta hainbanatuko da, hau da, hiltzatiak kontuan hartu gabe.

10. artikulua. Koefizienteak.

Sortzapenaren uanean lurzorua duen balioari aplikatu beharreko koefizienteak, balio-gehikuntza sortu den aldiaren arabera, I. eranskinean ezarritakoak izango dira.

KARGA TASA, KUOTA ETA HOBARIAK

11. artikulua. Karga-tasa.

Aplikatu beharreko karga-tasa kasu bakoitzean dagokiona izango da, II. eranskinaren arabera.

12. artikulua. Kuota eta hobariak.

1. Zerga honen kuota zerga-oinarriari dagokion karga-tasa aplikatzearen emaitza izango da.
2. Zergaren kuota likidoa kuota osoari dagokion hobaria aplikatzearen emaitza izango da, hala badagokio.

Kuota osoaren % 95eko hobaria ezarri ahal izango dute lur-sailak eskualdatzen direnean eta jabaria mugatzen duten gozamen-eskubide errealak eskualdatzen edo eratzen direnean, egin-tza horiek irabazi asmoz edo heriotzaren ondorioz honako hauen alde egin direnean: ondorengoak eta adoptatuak; ezkontideak edo izatezko bikoteak (maiatzaren 7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eratutako izatezko bikoteen kasuan); eta aurrekoak eta adoptatzaileak.

SORTZAPENA

13. artikulua. Sortzapena.

1. Honako kasu hauetan sortzen da zerga:
 - a) Lurraren jabetza eskualdatzen denean, kostuen bidez edo doan, bizien artean edo heriotzaren ondorioz, eskualdaketa egunean.

en la escritura de transmisión o, en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en suelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificados una vez construidas aquéllas.

4. En los supuestos de expropiación forzosa, los coeficientes anuales, contenidos en el anexo I de esta ordenanza, se aplicarán sobre la parte del justiprecio que corresponda al valor del terreno, salvo que el valor del terreno definido en el apartado 1 de este artículo 8 fuese inferior, en cuyo caso prevalecerá este último sobre el justiprecio.

Artículo 9. Periodo de generación del incremento de valor.

El periodo de generación del incremento de valor será el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto dicho incremento.

En los supuestos de no sujeción, salvo que por Norma Foral se indique lo contrario, para el cálculo del periodo de generación del incremento de valor puesto de manifiesto en una posterior transmisión del terreno, se tomará como fecha de adquisición, a los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, aquélla en la que se produjo el anterior devengo del impuesto.

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, en la posterior transmisión de aquellos inmuebles respecto de los que sea de aplicación lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 4 de esta ordenanza, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición.

En el cómputo del número de años transcurridos se tomarán años completos, es decir, sin tener en cuenta las fracciones de año. En el caso de que el periodo de generación sea inferior a un año, se prorrateará el coeficiente anual teniendo en cuenta el número de meses completos, es decir, sin tener en cuenta las fracciones de mes.

Artículo 10. Coeficientes.

Los coeficientes a aplicar sobre el valor del terreno en el momento del devengo, según el periodo de generación del incremento de valor, serán los establecidos en el anexo I.

TIPO DE GRAVAMEN, CUOTA Y BONIFICACIONES

Artículo 11. Tipo de gravamen.

El tipo de gravamen aplicable será el que corresponda, de acuerdo con el anexo II.

Artículo 12. Cuota y bonificaciones.

1. La cuota de este Impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen correspondiente.
2. La cuota líquida del impuesto será el resultado de aplicar sobre la cuota íntegra, en su caso, la bonificación correspondiente.

Bonificación del 95 % de la cuota íntegra en el supuesto de transmisiones de terrenos y la transmisión o constitución de derechos reales de goce limitativos de dominio, realizadas a título lucrativo o por causa de muerte a favor de los descendientes y adoptados o adoptadas, las o los cónyuges o parejas de hecho, cuando se trate de parejas de hecho constituidas conforme a lo dispuesto en la Ley 2/2003, de 7 de mayo, y las o los ascendientes y adoptantes.

DEVENGO

Artículo 13. Devengo.

1. El impuesto se devenga:
 - a) Cuando se transmita la propiedad del terreno, ya sea a título oneroso o gratuito, entre vivos o por causa de muerte, en la fecha de la transmisión.

b) Jabaria mugatzeko edozein gozamen-eskubide erreal era edo eskualdatzen denean, eraketa edo eskualdaketa egiten den egunean.

2. Aurretik xedatutakoaren ondorioetarako, honako hauek hartuko dira eskualdatze-datatzat:

a) Bizien arteko egintza edo kontratuetan, agiri publikoa egileksi denean eta, agiri pribatuetan, agiri horiek erregistro publikoan sartu edo inskribatu direnean edo, bere lanbidea dela eta, funtzionario publiko bati eman zaionean.

b) Heriotza-ziozko eskualdaketatik, kausatzailea hil deneko data.

3. Baldin eta, epai edo administrazio-ebazpen irmo baten bidez, lurren eskualdaketa edo lurra edukitzeko eskubide erreal eragiten duen egintza edo kontratua deuseztaturik, hutsaldurik edo suntsiarazirik dagoela adierazten edo aitortzen bada, subjektu pasiboak aurretik ordaindutako zerga berari itzultzeko eskubidea izango du. Beti ere egintza edo kontratu hori irabazteko ondorenik gabekoa bada eta zergaren itzulketa ebazpen irmoa ematen denetik bost urte igaro baino lehen eskatu bada. Interesatuek elkarri Kode Zibilaren 1295. artikuluko itzulketak egin beharra dutela bidezkotu ezean, irabazteko asmoa dagoela ulertuko da. Hutsalketa edo suntsiarazpena zergapeko subjektu pasiboak eginbeharrak ez betetzearen ondorioz adierazi bada, ez da itzulketarik izango, nahiz eta egintza edo kontratua irabazteko ondorenik gabekoa izan.

4. Alderdi kontratatzaileek elkarren adostasunez kontratua efekturik gabe utzi badute, ez da ordaindutako zerga itzuliko eta egintza zergapeko egintza berritatzat joko da. Elkarren adostasuntzat hartuko dira bai adiskidetze-ekitaldian adostutakoa eta bai eskariari amore-emate hutsa.

5. Egintzek edo kontratuek baldintzaren bat dutenean, Kode Zibileko preskripzioen arabera kalifikatuko dira. Baldintza etengarria bada, zerga ez da likidatuko hura bete arte. Baldintza suntsiarazlea bada, zerga erreserba gisa eskatuko da, aurreko ataleko arauari jarraituz, dagokion itzulketa egiteko baldintza betetzen denean.

6. Testamentu-ahalmenetan, pertsona jakin batek jarauntsiz ondasunen gozamenerako eskubidea bizi artean duenean, gozamen horren likidazio bakarra egingo da, oinordetza ireki deneko sortze-datarekin, gozamendunak kausatzailearekin duen ahaidetasunaren arabera eta biziarteko gozamenen arauak aplikatuz.

Testamentu-ahalmenetan, gozamina botere hori erabiltzean azkentzen bada, gozamen horren bi likidazio egingo dira, gozamendunak kausatzailearekin duen ahaidetasunaren arabera:

a) Lehen likidazioa, heriotza gertatzen denean, biziarteko gozamenaren arauak aplikatuta.

Hala ere, testamentu-ahalmena gauzatzeko epe jakin bat badu, lehen likidazio hori aldi baterako gozamenaren arauen arabera egingo da, ahalmen hori egikaritzeko ezarritako gehieneko epean.

b) Beste likidazio bat, testamentu-ahalmena erabiltzean, aldi baterako gozamenaren arauari erreparatuta, kausatzailea hil zenetik igarotako aldiarengatik, aurrekoagatik ordaindutakoa konturako sarreratzat hartuta, eta alde gozamendunari itzuliko zaio, haren aldekoa bada.

Eta b) hizkiari dagokion likidazioa oinordekoena egiten den ulean egin beharko da, testamentu-ahalmenaren oinordekoak direla adierazten badu, edo hura azkentzeko gainerako arrazoiengatik.

7. Euskal Zuzenbide Zibilari buruzko ekainaren 25eko 5/2015 Legean xedatutakoarekin bat etorritik, xedapen-egintzen ondorioz testamentu-ahalmena egikaritzeko dauden jaraunsp-

b) Cuando se constituya o transmita cualquier derecho real de goce limitativo del dominio, en la fecha en que tenga lugar la constitución o transmisión.

2. A los efectos de lo dispuesto anteriormente, se tomará como fecha de transmisión:

a) En los actos o contratos intervivos la del otorgamiento del documento público y, cuando se trate de documentos privados, la de incorporación o inscripción de éstos en el registro público o la de su entrega a un funcionario público por razón de su oficio.

b) En las transmisiones por causa de muerte, la del fallecimiento del causante.

3. Cuando se declare o reconozca judicial o administrativamente por resolución firme haber tenido lugar la nulidad, rescisión o resolución del acto o contrato determinante de la transmisión del terreno o de la constitución o transmisión del derecho real de goce sobre el mismo, el sujeto pasivo tendrá derecho a la devolución del impuesto satisfecho, siempre que dicho acto o contrato no le hubiere producido efectos lucrativos y que reclame la devolución en el plazo de cinco años desde que la resolución quedó firme, entendiéndose que existe efecto lucrativo cuando no se justifique que los interesados deban efectuar las recíprocas devoluciones a que se refiere el artículo 1295 del Código civil. Aunque el acto o contrato no haya producido efectos lucrativos, si la rescisión o resolución se declarase por incumplimiento de las obligaciones del sujeto pasivo del Impuesto, no habrá lugar a devolución alguna.

4. Si el contrato queda sin efecto por mutuo acuerdo de las partes contratantes, no procederá la devolución del impuesto satisfecho y se considerará como un acto nuevo sujeto a tributación. Como tal mutuo acuerdo se estimará la avenencia en acto de conciliación y el simple allanamiento a la demanda.

5. En los actos o contratos en que medie alguna condición, su calificación se hará con arreglo a las prescripciones contenidas en el Código Civil. Si fuese suspensiva no se liquidará el impuesto hasta que ésta se cumpla. Si la condición fuese resolutoria, se exigirá el impuesto desde luego, a reserva, cuando la condición se cumpla, de hacer la oportuna devolución según la regla del apartado anterior.

6. En poderes testatorios en los que una persona determinada tuviera con carácter vitalicio el derecho a usufructuar los bienes de la herencia sólo se practicará una única liquidación de este usufructo, con devengo al abrirse la sucesión, con arreglo al parentesco del usufructuario con el causante y aplicando las normas de los usufructos vitalicios.

En los poderes testatorios en los que el usufructo se extinga al hacerse uso de dicho poder, se practicarán dos liquidaciones de este usufructo con arreglo al parentesco del usufructuario con el causante:

a) Una primera liquidación, al momento del fallecimiento, aplicando las normas del usufructo vitalicio.

No obstante, si el poder testatorio tuviera un plazo determinado para su ejercicio, esta primera liquidación se practicará según las normas del usufructo temporal por el plazo máximo establecido para ejercitar dicho poder.

b) Otra nueva liquidación, al hacerse uso poder testatorio, con arreglo a las normas del usufructo temporal, por el tiempo transcurrido desde la muerte del causante, teniendo la consideración de ingreso a cuenta lo pagado por la anterior, devolviéndose la diferencia al usufructuario si resultase a su favor.

La liquidación a que se refiere esta letra b) deberá practicarse al tiempo de realizarse la de los herederos, que resulten serlo por el ejercicio del poder testatorio, o por las demás causas de extinción del mismo.

7. En las transmisiones de terrenos por las herencias pendientes del ejercicio del poder testatorio como consecuencia de actos de disposición, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley

nek eragindako lursailen eskualdaketetan, eskualdatze horiek Oinordetza eta Dohaintzen gaineko Zergaren sortzapena ez badakarte, Hiri-lurren Balio Gehikuntzaren gaineko 16/1989 Zergaren xedapen orokorrak aplikatuko dira, honako berezitasun hauekin:

a) Oinordetza Zergaren subjektu pasiboa izango da testamentu-ahalmena egikaritzetik geratzen dena, eta zerga eskualdaketa gertatzen den uanean sortuko da.

b) Zerga-kuota zehazteko, likidazio bat egingo da, eskualdaketa uanean sortuko dena, kausatzaileak lurra erosi zuenetik igarotako denboragatik. Gainera, diru-sarrera gisa eman zena kontuan hartuko da 6. paragrafoan xedatutakoaren arabera egindako likidazioan ordaindutakoa.

Euskal Zuzenbide Zibilari buruzko ekainaren 25eko 5/2015 Legean xedatutakoaren arabera xedapen-egintzen ondorioz, testamentu-ahalmena egikaritu zain dagoen jaraunspenaren bitartez eskuratutako lursailak eskualdatzen direnean, likidazio bat egingo da, eta eskualdaketa uanean sortuko da, jaraunspenaren bidez lurra eskuratu zenetik igarotako denboragatik.

c) Testamentu-ahalmena modu ezeztazezinean erabiltzen denean, edo hura azkentzeko arrazoietako bat gertatzen denean, jaraunspen bidez eskuratuak izan arren, testamentu-ahalmena egikaritu zain dauden lurra eskualdatzen badira, ekainaren 25eko 5/2015 Euskal Zuzenbide Zibilari buruzko Legeak adierazi duen bezala, likidazio bakarra igorriko zaio gozamedunari, aldi baterako edo biziarteko gozamenaren arauen bidez. Lursailaren izaeraren arabera, egikaritu zain dagoen jaraunspenaren bitartez lursaila eskuratu zuenetik testamentu-ahalmena gauzatu arte igarotako denboragatik. Hobaria testamentu-ahalmena erabiliz azkentzen den kasuetan, likidazio bat igorriko zaio gozamedunari aldi baterako gozamenaren arauen bidez, lurra testamentu-ahalmena egikaritzeko dagoen jaraunspenak eskuratu zuenetik igarotako denboragatik. Likidazio hori jaraunslerei dagozkienak egitean egin beharko da, baldin eta testamentu-ahalmena edo gozamen-ahalmena erabiltzeagatik edo hura azkentzeko gaineko arrazoiengatik jaraunslerek badira.

ZERGA KUDEATZEA

14. artikulua. Zerga kudeatzeko sistema.

* A) aukera: Aitorzeko sistema.

Zerga kudeatzeko Udal honek aitorpen-sistema ezartzen du, honako atal hauetan xedatutakoaren arabera:

1. Subjektu pasiboek aitorpena aurkeztu behar diote Udalari, beronek ezarritako ereduaren arabera egina. Eredu horretan likidazioa egiteko behar diren zerga-elementuak eta gaineko datuak agertuko dira.

Adierazpenarekin batera, agiri hauek aurkeztu beharko dira:

a) Bizien arteko egintzei buruzko eskualdaketak: zergak ordaintzeko betebeharra sortu duen egintza edo kontratua formalizatu duen dokumentuaren kopia, publikoa zein pribatua.

b) Heriotzaren kausazko eskualdaketak, jaraunspena esleitu duen eskrituraren kopia edo halakorik ezean:

– Zatiketa-koaderno pribatua, halakorik balego.

– Azken borondatearen ziurtagiria.

– Testamentua edo, hala badagokio, jaraunslleen abintestatu adierazpena.

5/2015, de 25 de junio, de Derecho Civil Vasco, cuando dichas transmisiones no impliquen el devengo del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones, se aplicarán las disposiciones generales de la Norma Foral 16/1989 del Impuesto sobre Incremento de Valor de los Terrenos de naturaleza urbana con las siguientes especialidades:

a) Se considerará sujeto pasivo del Impuesto a la herencia pendiente del ejercicio de poder testatorio y el Impuesto se devengará en el momento en que se produzca la transmisión.

b) A efectos de determinar la cuota tributaria del impuesto, se practicará una liquidación, con devengo en el momento de la transmisión, por el tiempo transcurrido desde la adquisición del terreno por el causante, y se contará, como ingreso a cuenta lo pagado por el usufructuario en la liquidación practica da de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 6 anterior.

En los supuestos de transmisiones de terrenos adquiridos por la herencia pendiente del ejercicio del poder testatorio, como consecuencia de actos de disposición de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 5/2015, de 25 de junio, del Derecho Civil Vasco, se practicará una liquidación con devengo en el momento de la transmisión por el tiempo transcurrido desde la adquisición del terreno por la herencia.

c) Cuando se haga uso del poder testatorio con carácter irrevocable o se produzca alguna de las causas de extinción del mismo, si se produce la transmisión de terrenos que hubieran sido adquiridos por la herencia pendiente del ejercicio del ejercicio poder testatorio como consecuencia de actos de disposición de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 5/2015, de 25 de junio, del Derecho Civil Vasco, se girará una única liquidación al usufructuario por las reglas del usufructo temporal o vitalicio, en función de la naturaleza del mismo, por el tiempo transcurrido desde que el terreno fue adquirido por la herencia pendiente del ejercicio del poder testatorio. En los supuestos en que el usufructo se extinga con el uso del poder testatorio, se girará una liquidación al usufructuario por las reglas del usufructo temporal, por el tiempo transcurrido desde que el terreno fue adquirido por la herencia pendiente del ejercicio del poder testatorio. Esta liquidación deberá practicarse al tiempo de realizar las de los herederos, que resulten serlo por el ejercicio del poder testatorio o usufructo poderoso, o por las demás causas de extinción del mismo.

GESTIÓN DEL IMPUESTO

Artículo 14. Sistema de gestión del impuesto.

* Opción A): Sistema de declaración.

Este ayuntamiento establece para la gestión del impuesto el sistema de declaración, de acuerdo con lo dispuesto en los siguientes apartados:

1. Los sujetos pasivos estarán obligados a presentar ante este ayuntamiento, la declaración correspondiente por el Impuesto según el modelo oficial que se facilitará y que contendrá los elementos de la relación tributaria y demás datos necesarios e imprescindibles para practicar la liquidación correspondiente.

A la declaración se acompañarán los siguientes documentos:

a) Transmisiones inter vivos: copia del documento, público o privado, que formalice el acto o contrato que origina la obligación de tributar.

b) Transmisiones mortis causa, copia de la escritura de adjudicación de herencia o, en su defecto:

– Cuaderno particional privado si lo hubiera.

– Certificado de actos de última voluntad.

– Testamento o, en su caso, declaración de herederos abintestato.

c) Eskualdatutako higiezin eskuraketaren tituluen kopia.

Bi eskualdatze-motetarako eta, gainera, dohainik bada, ondasunen balorazioa jasotzen duen Oinordetza eta Dohaintzen gaineko Zergaren autolikidazioaren/aitorpenaren kopia.

2. Ordenantza honetako 4. artikuluko 3. paragrafoan xedatutakoa aplikatzearen ondorioz loturarik ez badago, beren beregi jasoko da hori adierazpenean.

3. Subjektu pasiboak ordenantza honen 7. artikulua 2. atalean xedatutakoarekin bat etorritik erabakitzen badu zerga-oinarria, beren beregi jasoko da aitorpenean. Hautatutako aukera ezin izango da aldatu zerga-administrazioak zerga-betebeharraren elementu guztiak edo batzuk aintzatesteko, erregularizatzeko, egiaztatzeko, ikuskatzeko, segurtatzeko edo likidatzeko edozein ekintza egin badu, zergapekoak horren berri formala izanda.

4. Testamentu-ahalmena egikaritu zain dauden jaraunspenetan, aurreko betebeharrak betetzea horien administratzaileari dagokio. Administratzaileak aitortzen sinatu beharko du eta dagokion zerga-zorra ordaintzeaz arduratuko da.

Era berean, zerga ordaintzearen erantzule subsidiarioa izango da testamentu-ahalmena gauzatu zain duen jaraunspenaren administratzailea.

5. Eskatutako salbuespenak edo hobariak agiri bidez justifikatu beharko dira.

* B) aukera: Autolikidazio sistema.

Udal honek zergak kudeatzeko autolikidazio-sistema ezarri du, ondorengo ataletan xedatutakoaren arabera:

1. Subjektu pasiboek udal honetan autolikidazioa aurkeztu beharko dute, emango den eredu ofiziala jarraituz. Eredu horrek kuota zehazteko zerga-harremanaren elementuak jasoko ditu, bai eta horren ondoriozko zenbatekoa ordaindu ere, ordenantza honen 15. artikuluan aurreikusitako epeetan.

Autolikidazioarekin batera agiri hauek aurkeztu behar dira:

a) Bizien arteko egintzei buruzko eskualdaketak: zergak ordaintzeko betebeharrak sortu duen egintza edo kontratua formalizatu duen dokumentuaren kopia, publikoa zein pribatua.

b) Heriotzaren kausazko eskualdaketak, jaraunspena esleitu duen eskrituraren kopia edo halakorik ezean:

– Zatiketa-koaderno pribatua, halakorik balego.

– Azken borondatearen ziurtagiria.

– Testamentua edo, hala badagokio, jaraunspenaren abintestatu adierazpena.

c) Eskualdatutako higiezin eskuraketaren tituluen kopia.

Bi eskualdatze-motetarako eta, gainera, dohainik bada, ondasunen balorazioa jasotzen duen Oinordetza eta Dohaintzen gaineko Zergaren autolikidazioaren/aitorpenaren kopia.

2. Ordenantza honetako 4. artikuluko 3. paragrafoan xedatutakoarekin bat etorritik, balio-gehikuntzarik ez egoteagatik loturarik ez badago, egoera hori beren beregi jasoko da emandako ereduaren.

3. Subjektu pasiboak zerga-oinarria zehaztea erabakitzen badu, ordenantza honen 7. artikulua 2. atalean xedatutakoaren arabera, aukera hori beren beregi jasoko da emandako ereduaren. Hautatutako aukera ezin izango da aldatu zerga-adminis-

c) Copia de los títulos de adquisición de los inmuebles objeto de la transmisión.

Para los dos tipos de transmisión y, además, para el supuesto de ser a título gratuito copia de la autoliquidación/declaración del Impuesto de Sucesiones y Donaciones en la que conste la valoración de los bienes.

2. En el caso de no sujeción, por aplicación de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 4 de esta ordenanza, se hará constar expresamente esta circunstancia en la declaración.

3. En el supuesto de que el sujeto pasivo opte por determinar la base imponible de conformidad con lo dispuesto en el apartado 2 del artículo 7 de esta ordenanza, se hará constar expresamente en la declaración. La opción elegida no podrá ser modificada una vez se haya producido cualquier acción de la Administración tributaria, realizada con conocimiento formal del obligado tributario, conducente al reconocimiento, regularización, comprobación, inspección, aseguramiento o liquidación de todos o parte de los elementos de la obligación tributaria.

4. En las herencias que se hallen pendientes del ejercicio de un poder testatorio, el cumplimiento de las obligaciones anteriores corresponderá a la o al administrador de las mismas que deberá suscribir la declaración y se encargará del ingreso de la deuda tributaria correspondiente.

Asimismo, será subsidiariamente responsable del pago del impuesto la o el administrador de la herencia que se halle pendiente del ejercicio de un poder testatorio.

5. Las exenciones o bonificaciones que se soliciten deberán justificarse documentalmente.

* Opción B): Sistema de autoliquidación.

Este ayuntamiento establece para la gestión del impuesto el sistema de autoliquidación, de acuerdo con lo dispuesto en los apartados siguientes:

1. Los sujetos pasivos estarán obligados a presentar, ante este ayuntamiento, autoliquidación, según el modelo oficial que se facilitará y que contendrá los elementos de la relación tributaria para el señalamiento de la cuota, así como a ingresar el importe resultante de la misma, en los plazos previstos en el artículo 15 siguiente de esta ordenanza.

A la autoliquidación se acompañarán los siguientes documentos:

a) Transmisiones inter vivos: copia del documento, público o privado, que formalice el acto o contrato que origina la obligación de tributar.

b) Transmisiones mortis causa, copia de la escritura de adjudicación de herencia o, en su defecto:

– Cuaderno particional privado si lo hubiera.

– Certificado de actos de última voluntad.

– Testamento o, en su caso, declaración de herederos abintestato.

c) Copia de los títulos de adquisición de los inmuebles objeto de la transmisión.

Para los dos tipos de transmisión y, además, para el supuesto de ser a título gratuito copia de la autoliquidación/declaración del Impuesto de Sucesiones y Donaciones en la que conste la valoración de los bienes.

2. En el caso de que, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 4 de esta ordenanza, se trate de un supuesto de no sujeción por inexistencia de incremento de valor, esta circunstancia se hará constar expresamente en el modelo que se facilite.

3. En el supuesto de que el sujeto pasivo opte por determinar la base imponible, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 2 del artículo 7 de esta ordenanza, se hará constar expresamente esta opción en el modelo que se facilite. La opción elegida no

trazioak zerga-betebeharraren elementu guztiak edo batzuk aintzatesteko, erregularizatzeko, egiaztatze, ikuskatzeko, segurtatzeko edo likidatzeko edozein ekintza egin badu, zergapekoak horren berri formala izanda.

4. Testamentu-ahalmena egikaritu zain dauden jaraunspenetan, horien administratzaileari dagokio aurreko eginbeharrak betetzea. Administratzaileak aitortpena sinatu beharko du eta, gainera, dagokion zerga-zorra ordaintzeaz arduratuko da.

Era berean, jaraunspenaren administratzailea zerga ordaintzearen erantzule subsidiarioa izango da testamentu-ahalordea egikaritu zain dagoenean.

5. Eskatzen diren salbuespenak edo hobariak agiri bidez justifikatu beharko dira.

6. Autolikidazioak egiaztatzea.

Autolikidazioak egiaztatuko ditugu. Hala, behin-behinekoak eta likidazioa egitean ateratzen den kuotaren konturakoak izango dira. Autolikidazio horiei dagokienez, pertsona edo erakunde interesdunak edo subjektu pasiboak, ordenantza honetako 4. artikuluko 3. paragrafoan eta 7. artikuluko 2. paragrafoan xedatutakoaren ondorioetarako, aitortutako balioak egiaztatze ahalmena baztertu gabe, zergaren arauak behar bezala ezarrita egin direla soilik egiaztatu ahal izango da eta ezin izango da arau horietatik kanpoko balio, oinarri edo kuotarik esleitu.

Udala ez badago autolikidazioarekin ados, behin betiko likidazioa egingo du, gaizki aplikatutako elementu edo datuak eta akats aritmetikoak zuzenduta, berandutze-interesak kalkulatu dituzte eta, hala badagokio, bidezkoak diren zehapenak ezarriko ditu. Era berean, subjektu pasiboak aitortu ez dituen baina dokumentuan jasota dauden zerga-gaiei dagokienez, udalak haien likidazioa halaxe egingo du.

15. artikulua. *Epeak.*

Aitortpena/autolikidazioa honako epe hauetan aurkeztu beharko da, zerga sortu den egunetik zenbatzen hasita:

a) Bizien arteko egintzak direnean, epea hogeita hamar egun baliodunekoa izango da.

b) Heriotzagatiko egintzen kasuan, epea sei hilabetekoa izango da, eta urtebetera arte luzatu ahal izango da subjektu pasiboak hala eskatuz gero.

Autolikidazioa aitortu eta ordaintzeko luzapena emateak berandutze-interesa ordaindu behar izatea dakar berekin.

16. artikulua. *Dokumentazio gehigarria eskatzea.*

Udalak hogeita hamar eguneko epean zergaren likidazioa gauzatzeko beharrezkotzat jotzen dituen beste agiri batzuk aurkez ditzatela eskatu ahal izango die pertsona edo erakunde interesdunei. Epe hori beste hamabost egunez luzatu ahal izango da, interesdunak hala eskatuta. Gainera, epe horien barruan egindako errekerimenduei erantzuten ez dietenek zerga arloko arau-hausteak egin eta horiei dagozkien zehapenak izango dituzte, dokumentu horiek adierazpena egiaztatze beharrezkoak diren heinean. Dokumentu horiek interesdunak bere onerako alegatutako inguruabarrak frogatzeko bidea baino ez badira, errekerimendua ez betetzeak likidazioa egitea ekarriko du, alegatutako eta justifikatu gabeko inguruabarrak alde batera uzteaz gain.

17. artikulua. *Beste pertsona edo erakunde batzuk jakinarazteko duten betebeharra.*

14. artikuluan xedatutakoa gorabehera, hurrengo hauek zerga subjektu pasiboen epe berberetan ordaindu dela jakinarazi beharko diote Udal Administrazioari:

podrá ser modificada una vez se haya producido cualquier acción de la Administración tributaria, realizada con conocimiento formal del obligado tributario, conducente al reconocimiento, regularización, comprobación, inspección, aseguramiento o liquidación de todos o parte de los elementos de la obligación tributaria.

4. En las herencias que se hallen pendientes del ejercicio de un poder testatorio, el cumplimiento de las obligaciones anteriores corresponderá a la o al administrador de las mismas que deberá suscribir la declaración y se encargará del ingreso de la deuda tributaria correspondiente.

Asimismo, será subsidiariamente responsable del pago del impuesto la o el administrador de la herencia que se halle pendiente del ejercicio de un poder testatorio.

5. Las exenciones o bonificaciones que se soliciten deberán justificarse documentalmente.

6. Comprobación de las autoliquidaciones.

Las autoliquidaciones estarán sujetas a comprobación y tendrán el carácter de provisionales y a cuenta de la cuota que resulte al practicarse la liquidación. Respecto de dichas autoliquidaciones, sin perjuicio de las facultades de comprobación de los valores declarados por la persona o entidad interesada o el sujeto pasivo a los efectos de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 4 y en el apartado 2 del artículo 7 de esta ordenanza, respectivamente, sólo se podrá comprobar que se han efectuado mediante la aplicación correcta de las normas reguladoras del impuesto, sin que puedan atribuirse valores, bases o cuotas diferentes de las resultantes de tales normas.

Caso de que el ayuntamiento no hallare conforme la autoliquidación, practicará liquidación definitiva, rectificando los elementos o datos mal aplicados y los errores aritméticos, calculará los intereses de demora e impondrá las sanciones procedentes, en su caso. Asimismo, practicará, en la misma forma, liquidación por los hechos imposables contenidos en el documento que no hubieren sido declarados por el sujeto pasivo.

Artículo 15. *Plazos.*

La declaración/autoliquidación deberá ser presentada en los siguientes plazos, a contar desde la fecha en que se produzca el devengo del impuesto:

a) Cuando se trate de actos inter vivos, el plazo será de treinta días hábiles.

b) Cuando se trate de actos por causa de muerte, el plazo será de seis meses prorrogables hasta un año a solicitud del sujeto pasivo.

La concesión de la prórroga para la declaración e ingreso de la autoliquidación conlleva la obligación de satisfacer el interés de demora correspondiente hasta el día en que se practique la misma.

Artículo 16. *Requerimiento de documentación adicional.*

El ayuntamiento podrá requerir a las personas o entidades interesadas para que aporten en el plazo de treinta días, prorrogables por otros quince a petición del interesado, otros documentos que estime necesarios para llevar a efecto la liquidación del Impuesto, incurriendo, quienes no atiendan los requerimientos formulados dentro de tales plazos, en las infracciones y sanciones tributarias correspondientes, en cuanto dichos documentos fueran necesarios para comprobar la declaración. Si tales documentos sólo constituyen el medio de probar circunstancias alegadas por el interesado en beneficio exclusivo del mismo, el incumplimiento del requerimiento determinará la práctica de la liquidación haciendo caso omiso de las circunstancias alegadas y no justificadas.

Artículo 17. *Obligación de comunicar de otras personas o entidades.*

Con independencia de lo dispuesto en el artículo 14, están igualmente obligados a comunicar a la Administración Municipal la realización del hecho imponible en los mismos plazos que los sujetos pasivos:

a) Ordenantza Fiskal honetako 6. artikularen a) letran jasotako kasuetan, bizirik daudenen arteko negozio juridikoan eman badira, emaila edo eskubide erreala eratzten edo eskualdatzen duen pertsona.

b) Aipatutako 6. artikuluko b) letran jasotako kasuetan, eskuratzailerak edo eskubide erreala eratu edo eskualdatu zaion pertsona.

18. artikulua. Notarioen betebeharrak.

Notarioek nahitaez bidali beharko diote udalari, hiru hilera natural bakoitzeko lehenengo hamabostaldian, aurreko hiru hilera naturalen baimendutako agiri guztiak jasotzen dituen zerrenda edo aurkibidea. Zerrenda edo aurkibide horrek, nolana ere, esku hartzen duten alderdien datuak jaso beharko ditu: izen-abizenak, NAN zenbakia eta helbidea. Dokumentu horietan, zerga hau udalerrian ordaindu dela agerian uzten duten egitate, egintza edo negozio juridikoak azalduko dira, azken borondatezko egintzak izan ezik. Halaber, epe beraren barruan, sinaturak ezagutzeko edo legitimatzeko asmoz aurkeztu zaizkien dokumentu pribatuen zerrenda bidali beharko dute. Dokumentu horietan egitate, egintza edo negozio juridiko berberak jasota daude. Artikulu honetan ezarritakoak ez du baztertuko Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean ezarritako lankidetzarako betebeharrak orokorra.

19. artikulua. Aitorpena aurkezteko errekerimendua.

1. Deklaratu ez diren zergapeko egitateen berri duenean udalak, 15. artikuluan adierazitako epeen barruan, deklarazio hori egiteko errekerimendua egingo die interesdunei. Horrek ez du eragotziko zerga arloan egindako arau-hausteengatik dagozkion zehapenak jasotzea.

2. Lehen aipatutako errekerimenduak egin ondoren, interesdunek ez badute kasuan kasuko aitorpena aurkeztzen, Udalak espediente ofizios izapidetuko du, bere esku dauden datuekin, eta dagokion likidazioa egingo du eta, hala badagokio, sarrera-epeak eta dagozkion errekurtsoen adierazpena adieraziko ditu. Horrek ez du eragotziko zerga arloan egindako arau-hausteengatik dagozkion zehapenak jasotzea.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza honek Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzean aurrera izango ditu ondorioak eta indarrean jarraituko du hura aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

I. ERANSKINA

KOEFIZIENTEAK

Koefiziente aplikagarriak, balio-gehikuntzaren sortze-aldian araberak, Lurren balioaren gehikuntzaren gaineko zerga arautzen duen uztailaren 5eko 16/1989 Foru Arauaren 4.3 artikuluan aipatutako gehieneko koefizienteen taularen araberak aplikatzeak direnak izango dira, azaroaren 16ko 7/2021 Foru Arau Dekretuak emandako idazketan, eta eskualdaketa uneko bakoitzean indarrean dauden ondoko eguneratzeak.

II. ERANSKINA

KARGA TASAK

Karga tasa bakarra:

1. Zerga-oinarriari aplikatuko zaion karga-tasa ehuneko hamabost (% 15) izango da.

a) En los supuestos contemplados en la letra a) del artículo 6.1 de la presente Ordenanza Fiscal, siempre que se hayan producido en negocio jurídico entre vivos, el donante o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En los supuestos contemplados en la letra b) del artículo 6.1 citado, el adquirente o la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

Artículo 18. Obligaciones de las notarias y notarios.

Las notarias y los notarios estarán obligados a remitir, al ayuntamiento, dentro de la primera quincena de cada trimestre natural, relación o índice comprensivo de todos los documentos por ellos autorizados en el trimestre natural anterior, que en todo caso contendrá el nombre y apellidos, número de DNI y domicilio de las partes intervinientes, en los que se contengan hechos, actos o negocios jurídicos que pongan de manifiesto la realización del hecho imponible de este impuesto, en el término municipal, con excepción de los actos de última voluntad. También estarán obligados a remitir, dentro del mismo plazo, relación de los documentos privados comprensivos de los mismos hechos, actos o negocios jurídicos, que les hayan sido presentados para conocimiento o legitimación de firmas. Lo prevenido en este artículo se entiende sin perjuicio del deber general de colaboración establecido en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico.

Artículo 19. Requerimiento de presentación de declaración.

1. Cuando el ayuntamiento tenga conocimiento de la realización de hechos imponibles que no hubiesen sido objeto de declaración, dentro de los plazos señalados en el artículo 15, requerirá a los interesados para que formulen dicha declaración, sin perjuicio de las infracciones tributarias en que se hubiera incurrido y de las sanciones, en su caso, procedentes.

2. Si cursados por el ayuntamiento los requerimientos anteriormente previstos, los interesados no presentaran la correspondiente declaración, se instruirá el expediente de oficio, con los datos obrantes en su poder, practicando la liquidación procedente, con indicación, en su caso, de los plazos de ingreso y expresión de los recursos procedentes, sin perjuicio de las infracciones tributarias en que se hubiera incurrido y de las sanciones, en su caso, procedentes.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza surtirá efectos a partir de de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa y seguirá en vigor en tanto no se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO I

KOEFIZIENTES

Los coeficientes aplicables, según los períodos de generación del incremento de valor, serán los que resulten de aplicación conforme a la tabla de coeficientes máximos a que se refiere el artículo 4.3 de la Norma Foral 16/1989, de 5 de julio, que regula el impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos, en redacción dada por el Decreto-Norma Foral 7/2021, de 16 de noviembre, y las sucesivas actualizaciones que resulten vigentes en cada momento de la transmisión.

ANEXO II

TIPOS DE GRAVAMEN

Tipo de gravamen único:

1. El tipo de gravamen aplicable a la base imponible será el quince por ciento (15 %).

1.6. *Zerbitzu Publikoak eskaini eta jarduera administratiboak burutzeagatik ordaindu beharreko tasen Ordenantza Fiskala.*

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen duen Foru Arauari jarraiki, eranskinean zehazten diren tasak ezarri eta exijitzen ditu zerbitzu publikoak eskaini eta jarduerak burutzeagatik. Ordenantza honetan adierazten diren arauen arabera ezarri eta exijitzen dira tasa horiek, eta haren barruan geratzen dira jasota.

2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri guztian aplikatuko da.

ZERGAGAIA

3. artikulua.

Udal Administrazioaren aldetik zerbitzu bat eskaintzeak edo jarduera bat burutzeak eratzen du zergagaia, eskatua izan delako, edo partikularren ekintza edo hutsegiteen ondorioz zeharka eragin delako.

SUBJEKTU PASIBOA

4. artikulua.

1. Honako hauek izango dira, zergadun bezala, subjektu pasiboak: pertsona fisikoak zein juridikoak, eta Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrak 33. artikuluan aipatzen dituen entitateak, zerbitzu edo jarduerak eskatzen dituztenean edo haien onura edo eragina jasotzen dutenean.

2. Zergadunaren ordezkotzat hartuko dira:

a) Etxebizitza edo lokalen okupatzaileei onura edo eragina dakarkien zerbitzu edo jarduerengatik ezarritako tasetan: higiezin horien jabeak. Horiek, hala dagokienean, onuradun desberdinei jasanarazi ahal izango dizkiete kuotak.

b) Suhiltzaile zerbitzuengatik, aurrien prebentzioagatik, erai-kuntza eta eraispen zerbitzuengatik, salbamendukoengatik eta, oro har, pertsona eta ondasunak babesteko zerbitzuengatik ezarritako tasetan, zerbitzuaren mantenua barne, arriskuaren entitate edo sozietate aseguratzaileak.

c) Lurzoruari eta hiri antolaketa buruzko araudian jasotako hirigintza lizentziak emateagatik ezarritako tasetan: obren eraikitzaileak edo kontratistak.

5. artikulua.

Tasak ordaintzera behartuta daude:

a) Partikularren eskariz egindako zerbitzu edo jardueren kasuan, eskaera egin dutenak.

b) Partikularrek eskatu ez baina, horien ekintza edo hutsegiteengatik, derrigorrezkoak gertatu diren zerbitzu edo jardueren kasuan, ekintza edo hutsegite horiek leporagarri dituztenak.

6. artikulua.

Ordenantza honetatik eratortzen diren zerga zorretan, subjektu pasiboarekin batera, tarifak aplikatzeko arauetan aipatzen diren pertsonen ere erantzungo dute.

1.6. *Ordenanza Fiscal reguladora de tasas por prestación de servicios públicos y realización de actividades administrativas.*

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Esta Entidad Local, de acuerdo con la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, establece y exige tasas por la prestación de los servicios y la realización de las actividades que se recogen en el anexo, en los términos de la presente Ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito territorial de la Entidad Local.

HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible la efectiva prestación del servicio o realización de la actividad por la Administración Local, bien porque haya sido instada, bien porque indirectamente haya sido provocada por las acciones u omisiones de los particulares.

SUJETO PASIVO

Artículo 4.

1. Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa, que soliciten los servicios o actividades o que resulten beneficiadas o afectadas por aquéllos.

2. Tendrán la condición de sustitutos del contribuyente:

a) En las tasas establecidas por razón de servicios o actividades que beneficien o afecten a los ocupantes de viviendas o locales, los propietarios de dichos inmuebles quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

b) En las tasas establecidas por la prestación de servicios de prevención y extinción de incendios, de prevención de ruinas, construcciones y derribos, salvamentos y, en general, de protección de personas y bienes, comprendiéndose también el mantenimiento del servicio, las entidades o sociedades aseguradoras del riesgo.

c) En las tasas establecidas por el otorgamiento de las licencias urbanísticas previstas en la normativa sobre el suelo y ordenación urbana, los constructores y contratistas de obras.

Artículo 5.

Están obligados al pago de las Tasas:

a) En el caso de servicios o actividades realizados a solicitud de los particulares, quienes lo soliciten.

b) En el caso de servicios o actividades realizados sin haber sido solicitados por los particulares, pero motivados por actuaciones y omisiones de ellos, aquellos a quienes les sean imputables dichas actuaciones u omisiones.

Artículo 6.

Junto al sujeto pasivo responden de las deudas tributarias que se deriven de esta Ordenanza las personas que en su caso se mencionen en las normas de aplicación de las Tarifas.

SALBUESPENAK, MURRIZPENAK ETA HOBARIAK

7. artikulua.

Salbuespenak edo bestelako onura fiskalak aplikagarri diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

ZERGA OINARRIA

8. artikulua.

Zerga oinarria zerbitzua gauzatzen den unitate bakoitzak eratzen du, eranskinean jasotakoaren arabera.

KUOTA

9. artikulua.

Zerga kuota tarifa bat espreski erabakitako kopuru finko bat edo, bestela, bi prozedurak batera erabiliz finkatuko da, eranskinean ezarritakoaren arabera.

SORTZAPENA ETA ZERGALDIA

10. artikulua.

Zerbitzua edo jarduera egiten denean sortzen da tasa.

LIKIDAZIOA ETA ORDAINKETA

11. artikulua.

Udal Administrazioak kontzeptu bakoitzaren likidazioa egin du eta likidaturiko kopurua ordainduko da eranskinak exakzio bakoitzerako ezartzen dituen arau partikularrei jarraituz.

TASEN KUDEAKETA

12. artikulua.

Aldizkako epemuga duten zorrak eta kolektiboki jakinarazi beharreko zorretan, subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio, ez da berandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa, tasa sortu den ekitaldian egitea.

Ordenantza honetan arautzen diren tasak likidatu, bildu eta ikuskatzeari dagokion guztian, eta, halaber, zerga urrapenak kalifikatu eta kasu bakoitzean dagozkien zigorrak ezartzearakoan, Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean jasotakoa aplikatuko da.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2025eko urriaren 14ean onartu zuen eta 2026eko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA I

Tarifak	Euro
a) Zaborra etxex etxe bildu eta ezabatzeko zerbitzua:	
Etxebizitza partikularrak, hutsak edo beteak	95,00
Komertzioak	157,00
Edaritegi eta antzekoa	157,00

EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES

Artículo 7.

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

BASE IMPONIBLE

Artículo 8.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice el servicio, en los términos contenidos en el anexo.

CUOTA

Artículo 9.

La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

DEVENGO Y PERIODO IMPOSITIVO

Artículo 10.

La tasa se devenga cuando se realiza el servicio o actividad.

LIQUIDACIÓN E INGRESO

Artículo 11.

Por la Administración Local se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose la cantidad liquidada conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el anexo.

GESTIÓN DE LAS TASAS

Artículo 12.

En las deudas de vencimiento periódico y notificación colectiva, no se exigirán interés de demora cuando, habiendo sido solicitado por el sujeto pasivo en período voluntario, el Ayuntamiento le haya concedido el aplazamiento o fraccionamiento de pago. Para la obtención de este beneficio será preciso que el pago de la tasa se produzca en el mismo ejercicio que el de su devengo.

En todo lo demás, relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza, junto con su anexo, fue aprobada por el Pleno de la Corporación el 14 de octubre del 2025 y entrará en vigor el 1 de enero del 2026 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO I

Tarifas	Euros
a) Servicio de recogida y eliminación de basura:	
Por cada vivienda particular, vacía u ocupada	95,00
Comercios	157,00
Bares y similares	157,00

Tarifak	Euro
Jarduera eten duten komertzioak, edaritegi eta antze-koak	0,00
Jardueran baja eman izana egiaztatzeko, jardue- ra ekonomikoen gaineko zergan baja eman izanaren egiaztatzea aurkeztu beharko da.	
Zaborra biltzeko eta ezabatzeko zerbitzuan ba- ja emateko eskaera udaletxean eta Ur Kontsortzioan aurkeztu ahal izango da.	
b) Lurzoruari eta hiri antolaketari buruzko legeak exijitutako hirigintza lizentziak ematea:	
Segregazio baimenak	90,00
Lehen erabilera baimenak etxebizitzako	90,00
Segregazioen txosten teknikoak	200,00
Etxebizitzaren obra txikia egiteko alde zurrerako jakina- razpena	50,00
c) Lokalak irekitzeagatik tasa:	
Etxeetarako gas instalazioa	100,00
Gas instalaz. komertzio, taberna, jatetxe eta 100 m ² tik beherako biltegi ez industrialak	150,00
d) Hilerriko zerbitzuen tasa:	
Nitxoan ehorzketa, hamar urteko eskubidea	250,00
Hezurren kutxa	41,00
Kolonbarioan kontzesioa, hamar urteko eskubidea (le- henengo kaxatik hasiko da eskubidea eta gehie- nez 6 kaxa sartuko dira)	250,00
Panteoi edo nitxo pribatuen ehorzketa lanengatik	60,00
Nitxo batetik bestera gorputza bat pasatzeko edo ater- ratzeko egin beharreko lanen tasa orduko	150,00
e) Agirien luzapena:	
Fotokopiak orriko (txuri-beltzen)	0,10
Fotokopiak orriko (koloretan)	0,15
Erabakien ziurtagiriak orriko	0,25
Faxa bidaltzea, orriko	0,25
Faxa jasotzea, orriko	0,40
Eskaneoa orri bakoitzeko	0,10
f) Ludoteka zerbitzua:	
Ludoteka zerbitzua, haur bakoitzeko	150,00
Ludoteka zerbitzua, bi haurrengatik	200,00
Ludoteka zerbitzua, hiru haurrengatik	250,00
Ludoteka zerbitzua, lau haurrengatik	300,00
g) Ikastaroak:	
Musika: Ikasle bakoitzeko eta hilabeteko	69,00
Jolas hezi: Ikasle bakoitzeko eta hilabeteko	9,00
Pilota: Ikasle bakoitzeko eta hilabeteko	15,00
Kirola: Ikasle bakoitzeko eta hilabeteko	9,00
Dantza: Ikasle bakoitzeko eta hilabeteko	9,00
h) Udal langile izateko hautaketa-probetan parte har- tu nahi dutenei eman beharreko zerbitzuarengat- ik tasa	20,00
i) Ategi eraikineko etxebizitza babestueen egonal- dia (€/hileko)	502,38
j) Etxez etxeko laguntza-zerbitzua ematea:	
Lanegunetako zerbitzu-orduaren zenbatekoa (euro/ orduko)	20,16
Larunbat, igande eta jaiegunetako zerbitzu-orduaren zenbatekoa (euro/orduko)	24,64

Tarifas	Euros
Comercios, bares y similares que hayan cesado en su actividad	0,00
La baja en la actividad se acreditará presentan- do el justificante de baja en el Impuesto de activida- des económicas.	
La solicitud de baja en el servicio de recogida y eliminación de basura, se podrá presentar en el Ayun- tamiento y en el Consorcio de Aguas.	
b) Otorgamiento de las licencias urbanísticas exi- gidas por la legislación del suelo y ordenación ur- bana:	
Licencias de segregación	90,00
Licencias de primera utilización, por vivienda	90,00
Informes técnicos por segregación	200,00
Comunicación previa de obra menor en viviendas	50,00
c) Otorgamiento de licencias de apertura de esta- blecimientos:	
Instalación de gas para las viviendas	100,00
Instalación de gas para comercios, almacenes no in- dustriales de menos de 100 m ² y bares	150,00
d) Tasa por servicios del cementerio:	
Por inhumación en nicho, por período de 10 años ...	250,00
Caja de restos	41,00
Concesión en columbario, por período de 10 años (comenzará el derecho desde la primera caja y se introducirán máximo 6 cajas)	250,00
Trabajos de inhumación en panteón o nicho privado ..	60,00
Trabajos de traslado de un cuerpo de un nicho a otro o trabajos de exhumación por hora	150,00
e) Expedición de documentos:	
Fotocopias en blanco y negro, cada una	0,10
Fotocopias en color, cada una	0,15
Certificaciones de acuerdos, cada folio	0,10
Envío de faxes, por cada hoja	0,25
Recepción de faxes, por cada hoja	0,40
Eskaneoa por cada hoja	0,10
f) Servicio de ludoteca:	
Servicio de ludoteca, por niño/a	150,00
Servicio de ludoteca, por dos niños/as	200,00
Servicio de ludoteca, por tres niños/as	250,00
Servicio de ludoteca, por cuatro niños/as	300,00
g) Actividades:	
Música: Por alumno/a y mes	69,00
Jolas hezi: Por alumno/a y mes	9,00
Pelota: Por alumno/a y mes	15,00
Deporte: Por alumno/a y mes	9,00
Danza: Por alumno/a y mes	9,00
h) Tasa de los servicios necesarios para la realiza- ción de pruebas selectivas de acceso a la condi- ción de personal del Ayuntamiento	20,00
i) Por estancia en apartamentos tutelados de Ate- gi (€/mensual)	502,38
j) Prestación del servicio de ayuda domiciliaria:	
Importe de la hora de servicio los días laborales (eu- ros/hora)	20,16
Importe de la hora de servicio los sábados, domi- ngos y días festivos (euros/hora)	24,64

II ERANSKINA

UDAL ETXEZ ETXeko LAGUNTZA ZERBITZUAREN
PREZIOAREN ARAUTEGIA

1. *Esparrua.*

Arautegi hau etxez etxeko laguntza zerbitzuari aplikatuko zaio, izan zerbitzua zuzeneko kudeaketa erregimenekoa nahiz beste erakunde publiko batzuekiko hitzarmen bidezkoa edo beste erakunde pribatu batzuekiko itun, hitzarmen edo kontratu bidezkoa.

2. *Ordaintzera behartuta dauden pertsonak.*

Prezio ordaintzera behartuta daude:

– Etxez etxeko laguntza zerbitzuaren zuzeneko onuradun diren pertsona fisikoak, non eta ez dauden 1. paragrafo honetako b) eta c) ataletan aipatzen diren egoeretan.

– Zerbitzuaren erabiltzaileak adingabeak badira, haien gaineko guraso agintea, tutoretza edo zaintza duen/duten pertsona/pertsonak.

– Pertsona helduak, zerbitzura sartzeko arautegian aurreikusitako moduan legezko ordezkari edo izatezko zaintzaile bidez dihardutenean; hala ere, kasu horretan, ordezkariaren pertsonaren errentaren eta ondarearen kontura egingo da ordainketa, eta ordezkariaren pertsonaren ahalmen ekonomikoa hartuko da kontuan.

– Zerbitzuan sartzeko eskaria egin aurreko bost urteetan erabiltzaileak doan egingako ondare eskualdatze baten edo gehiagoren onuradun izan diren pertsonak, baldin eta zerbitzuaren titularrak ezin badio aurre egin legokiokeen prezio publikoaren ordainketari, Gizarte Zerbitzuen 12/2008 Legearen 57.6 artikuluan adierazitakoari jarraituz.

3. *Zerbitzuaren tarifak.*

Gehienezko orduko prezio publiko hau aplikatuko zaie erabiltzaileei.

	€
Laneguneko	20,16
Jai egun eta asteburuak	24,64

4. *Ekarpenen koadroa.*

Zerbitzuaren erabiltzailearen ekarpena:

Erabiltzaileak zerbitzuaren kostuari egin beharreko ekarpena honako ekarpen koadro honen arabera zehaztuko da:

EAEAP sarrerak	LAGSren sarrerak	Ekarpena (%)
EAEAPren ≤% 120	LAGSren ≤% 75	1,5
> % 120-125	> % 75-78	4,0
> % 125-130	> % 78-81	8,0
> % 130-150	> % 81-94	15,0
> % 150-175	> % 94-110	24,0
> % 175-200	> % 110-125	35,0
> % 200-225	> % 125-140	48,0
> % 225-250	> % 140-155	61,0
> % 250-275	> % 155-170	74,0
> % 275-300	> % 170-190	87,0
EAEAPren > % 300	LAGSren > % 190	100,0

5. *Ondarea zenbatzea.*

Familia unitateko kideen arabera, gehienezko honako ondarea muga hauek ezartzen dira. Muga horiek gainditzen ez badira, aurreko taula aplikatuko zaie; muga horiek gaindituz gero, berriaz, prezio publikoaren % 100 ordainduko dute.

Kide kopurua	Gehienezko ondarea
1	50.000
2	70.000
3 edo gehiago	85.000

ANEXO II

NORMATIVA REGULADORA DEL PRECIO DEL SERVICIO
DE AYUDA A DOMICILIO

1. *Ámbito.*

La presente normativa será de aplicación al Servicio de Ayuda a Domicilio, bien en régimen de gestión directa, bien en régimen de convenio con otras entidades públicas, bien en régimen de concierto, convenio o contrato con entidades privadas.

2. *Personas obligadas al pago.*

Estarán obligadas al pago del precio público:

– Las personas físicas que se beneficien directamente del Servicio de Ayuda a Domicilio, cuando no se encuentren en los supuestos de los apartados b) y c) del presente párrafo 1.

– Cuando las personas usuarias del servicio sean personas menores de edad estará/n obligada/s al pago la persona o personas que ostente/n la patria potestad, la tutela o la custodia.

– En el caso de las personas adultas, cuando actúen a través de representante legal o guardador/a de hecho en los términos previstos en la normativa de acceso, estarán obligadas al pago estas últimas, si bien, en tales casos el pago se hará con cargo a la renta y el patrimonio de la persona representada y la capacidad económica computada será la de.

– Las personas que se hayan visto favorecidas por una o varias transmisiones patrimoniales, realizadas a título gratuito por la persona usuaria, en los cinco años inmediatamente anteriores a la solicitud de acceso al servicio, cuando la persona titular del servicio no pueda hacer frente al pago del precio público que le pudiera corresponder, tal y como se recoge en el artículo 57.6 de la Ley 12/2008 de Servicios Sociales.

3. *Precio público.*

El precio público máximo por hora aplicable a las personas usuarias es la siguiente.

	€
Días laborales	20,16
Fines de semana y festivos	24,64

4. *Cuadro de aportaciones.*

La aportación del usuario del servicio:

La aportación de la persona usuaria sobre el coste del servicio vendrá determinada por el siguiente cuadro de aportaciones:

Ingresos PPGV	Ingresos ADS	Aportación (%)
PPGV ≤ % 120 %	ADS ≤ % 75 %	1,5
> 120-125 %	> 75-78 %	4,0
> 125-130 %	> 78-81 %	8,0
> 130-150 %	> 81-94 %	15,0
> 150-175 %	> 94-110 %	24,0
> 175-200 %	> 110-125 %	35,0
> 200-225 %	> 125-140 %	48,0
> 225-250 %	> 140-155 %	61,0
> 250-275 %	> 155-170 %	74,0
> 275-300 %	> 170-190 %	87,0
PPGV > 300 %	ADS > 190 %	100,0

5. *Contabilización del patrimonio.*

Se establecen los siguientes límites patrimoniales en función del número de miembros de la unidad familiar. Si no se superan dichos límites se les aplicará la tabla anterior, y si se superan dichos límites abonarán el 100 % del precio público.

Número miembros	Patrimonio máximo
1	50.000
2	70.000
3 o más	85.000

6. *Libreki erabiltzeko zenbatekoa.*

Libreki erabiltzeko zenbatekoa izango da LAGSren % 100ri dagokion zenbatekoa. Baldin eta familia edo bizikidetzaren unitateko kideen kopurua bat baino handiagoa bada, LAGSren % 40 gehituko zaio zenbateko horri bigarren kideagatik eta LAGSren % 30 gainerako kideetako bakoitzagatik.

7. *Kobrantza.*

Zerbitzua hileroko kobratuko da, emandako zerbitzuaren arabera. Ordainketa obligazioa zerbitzua ematen hasten denetik sortzen da.

1.7. *Udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo probetxu bereziagatik ordaindu beharreko tasak arautzen dituen Ordenantza.*

XEDAPEN OROKORRAK

1. *artikulua.*

Udal entitate honek, Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauari jarraiki, eranskinean zehazten diren tasak ezarri eta exijitzen ditu udal jabari publikoaren erabilera pribatiboagatik edo probetxu bereziagatik. Ordenantza honetan adierazten diren arauen arabera ezarri eta exijitzen dira tasa horiek, eta haren barruan geratzen dira jasota.

2. *artikulua.*

Ordenantza hau Udal entitatearen lurralde eremu osoan aplikatuko da.

ZERGAGAIA

3. *artikulua.*

Udal jabari publikoaren erabilera pribatiboak edo haren probetxu bereziak eratzen du zergagaia.

SUBJEKTU PASIBOA

4. *artikulua.*

1. Honako hauek izango dira, zergadun bezala, subjektu pasiboak: pertsona fisikoak zein juridikoak, eta Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrak 33. artikuluan aipatzen dituen entitateak, baldin eta beren onura partikularrerako gozatu, erabili edo aprobetxatzen badute modu berezian udal jabari publikoa, uztaillaren 5eko 11/1989 Foru Arauak, Gipuzkoako Toki Ogasunari buruzkoak, 20.2 artikuluan jasotzen dituen kasuen arabera.

2. Estatua, Autonomia Elkarrekin eta Entitate Lokalak ez daude behartuta tasak ordaintzera herri jabariaren erabilera pribatibo edo probetxu bereziengatik, zuzenenan ustiatzen dituzten komunikazio zerbitzu publikoen probetxuetan eta, bereziki, herritarren segurtasunarekin edo defentsa nazionalarekin zer ikusia duten guztietan.

5. *artikulua.*

Tasen ordainketa lizentziak beren izenean jasotzen dituztenek egingo dute, eta horien ezean, probetxuaren onuradun direnek.

SALBUESPENAK, MURRIZPENAK ETA HOBARIAK

6. *artikulua.*

Salbuespenak edo bestelako onura fiskalak aplikagarri diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

6. *Cuantía de libre disposición.*

Se considerará como cuantía de libre disposición el importe referenciado al 100 % del SMI. Si el número de integrantes de la unidad familiar o de convivencia fuere superior a uno, se añadirá a dicha cuantía el 40 % del SMI por el segundo miembro y un 30 % del SMI por cada uno de los restantes miembros.

7. *Cobro.*

El cobro se efectuará mensualmente en base a la prestación efectiva del servicio. La obligación de pago comienza desde el inicio de la prestación del servicio.

1.7. *Ordenanza Fiscal reguladora de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local.*

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Esta Entidad Local, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, establece y exige tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local especificados en el anexo, y según las normas contenidas en esta Ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito territorial de la Entidad Local.

HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local.

SUJETO PASIVO

Artículo 4.

1. Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa, que disfruten, utilicen o aprovechen especialmente el dominio público local en beneficio particular, conforme a alguno de los supuestos previstos en el artículo 20.2 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa.

2. El Estado, las Comunidades Autónomas y las Entidades Locales no estarán obligados al pago de las tasas por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público por los aprovechamientos inherentes a los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y por todos los que inmediatamente interesen a la seguridad ciudadana o a la defensa nacional.

Artículo 5.

Las tasas se harán efectivas por aquellos a cuyo favor se otorguen las licencias correspondientes o, en su defecto, por quienes se beneficien del aprovechamiento.

EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES

Artículo 6.

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

ZERGA OINARRIA

7. artikulua.

Zerga oinarria udal jabari publikoaren erabilera pribatiboa edo probetxu berezia gauzatzen den unitate bakoitzak osatzen du, eranskinean jasotakoaren arabera.

KUOTA

8. artikulua.

1. Zerga kuota tarifa bat, espreski erabakitako kopuru finko bat edo, bestela, bi prozedurak batera erabiliz finkatuko da, eranskinean ezarritakoaren arabera.

2. Erabilera pribatibo edo probetxu bereziak udal jabari publikoaren suntsitu edo hondatzen duenean, onuradunak, behar den tasari aurre egiteaz gainera, osorik itzuli beharko ditu berreraikuntza edo konponketa gastuen kostuak, eta haren zenbatekoa alde aurretik ordaindu.

Kalteak konpoezinak badira, Udalak kalteordain bat jasoko du. Suntsitutako ondasunen pareko balioa izango du, edo bestela, kaltetutako ondasunen zebatekoarena.

Udal Entitateak ezingo ditu barkatu, ez osorik ez zati batean, apartatu honetan aipatzen diren kalteordainak edo diru-itzulketak.

SORTZAPENA ETA ZERGALDIA

9. artikulua.

1. Udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo probetxu bereziagatik exijitzen den tasa hurrengo uneetan sortuko da zergagaiaren izaeraren arabera: erabilera pribatiboa edo probetxu berezia hasten denean, eta orduan zenbateko osoa eta haren zati bat aurrez ordaintzea exijitu daiteke, edota, bestela, jarduketari edo espedienteari hasiera ematen dion eskaera aurkezten denean; jarduketa ez da egingo edo espedienteaz ez da izapidatuko dagokion ordainketa egiten ez bada.

2. Tasaren izaera materialak sortzapena aldizkakoa izatea exijitzen duenean, sortzapen hori urte bakoitzeko urtarrilaren 1ean gertatuko da eta zergaldiak urte naturala hartuko du. Erabilera pribatiboa edo probetxu berezia hasi edo uzten denean, ordea, zergaldia zirkunstantzia horretara egokituko da, eta kuotan dagokion hainbanaketa egingo da eranskinean ezarritakoari jarraituz.

3. Jabari publikoa erabili edo aprobetxatzeko eskubidea burutu edo gauzatu gabe geratzen bada subjektu pasiboarekin zer ikusirik ez duten arrazoiengatik, dagokion zenbatekoa itzuliiko zaio.

LIKIDAZIOA ETA ORDAINKETA

10. artikulua.

Udal Entitateak kontzeptu bakoitzaren likidazioa egingo du, eta likidaturiko kopurua ordainduko da eranskinak exakzio bakoitzerako ezartzen dituen arau partikularrei jarraituz.

TASEN KUDEAKETA

11. artikulua.

Aldizkako epemuga duten zorrak eta kolektiboki jakinarazi beharreko zorretan, subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatze eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badiu, ez da berandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa, tasa sortu den ekitaldian egitea.

BASE IMPONIBLE

Artículo 7.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local, en los términos contenidos en el anexo.

CUOTA

Artículo 8.

1. La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

2. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiere lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la Entidad Local será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.

La Entidad Local no podrá condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.

DEVENGO Y PERIODO IMPOSITIVO

Artículo 9.

1. La tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se devengará, según la naturaleza de su hecho imponible, cuando se inicie el uso privativo o el aprovechamiento especial, pudiendo exigirse el depósito previo de su importe total o parcial, o cuando se presente la solicitud que inicie la actuación o el expediente, que no se realizará o tramitará sin que se haya efectuado el pago correspondiente.

2. Cuando la naturaleza material de la tasa exija el devengo periódico de ésta, el mismo tendrá lugar el 1 de enero de cada año y el período impositivo comprenderá el año natural, salvo en los supuestos de inicio o cese en la utilización privativa o el aprovechamiento especial, en cuyo caso el período impositivo se ajustará a esa circunstancia con el consiguiente prorrateo en la cuota, en los términos establecidos en el anexo.

3. Cuando por causas no imputables al sujeto pasivo, el derecho a la utilización o aprovechamiento del dominio público no se preste o desarrolle, procederá la devolución del importe correspondiente.

LIQUIDACIÓN E INGRESO

Artículo 10.

Por la Entidad Local se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose la cantidad liquidada, conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el anexo.

GESTIÓN DE LAS TASAS

Artículo 11.

En las deudas de vencimiento periódico y notificación colectiva, no se exigirán interés de demora cuando, habiendo sido solicitado por el sujeto pasivo en período voluntario, el Ayuntamiento le haya concedido el aplazamiento o fraccionamiento de pago. Para la obtención de este beneficio será preciso que el pago de la tasa se produzca en el mismo ejercicio que el de su devengo.

Ordenantza honetan arautzen diren tasak likidatu, bildu eta ikuskatzeari dagokion guztian, eta, halaber, zerga urrapenak kalifikatu eta kasu bakoitzean dagozkien zigorrak ezartzekoan, Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean jasotakoa aplikatuko da.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2025eko urriaren 14an onartu zuen eta 2026eko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

TARIFAK

a) Linea elektrikoak, hodiak eta galeriak argindar, ur, gas edo bestelako isurkinak garraiatzeko, bai eta lineen zutainak, kableak, palomilak, amarratze, banaketa eta erregistro kaxak, transformadoreak, errailak, baskulak, salmenta automatikorako aparailuak edota kaleetan edo Udalaren herri jabariko bestelako terrenoetan ezartzen diren antzeko elementuak.

Ateria osoari edo horren zati garrantzitsu bati dagozkion hornidura zerbitzuak ustiatzen dituzten enpresen aldeko bide publikoen lur, lurrazpi edo lurgainaren erabilera pribatibo edo probetxu bereziengatik tasa aipatu enpresek udal barrutian urtean eskuratzen dituen fakturaziotik datozen sarrera gordinen % 1,5ekoa izango da.

* Zergagaia.

1. Zergagaia da herri onurakoak diren edo auzolagunen zati handi bati eragiten dioten hornidura-zerbitzuen enpresa ustiatzaileek udal bide publikoen lurzoruan, zorupean edo hegalduran erabilera pribatiboak edo probetxu berezia egitea.

2. Ondorio hauterako honakoak hartuko dira hornidura-zerbitzuen enpresa ustiatzailetzat:

2.a) Argindarra, ura edo gasa hornitzen duten enpresak.

2.b) Jendearentzako telekomunikazio zerbitzuak ematen dituzten enpresak, baldin eta udal bide publikoen lurzoruan, zorupean edo hegalduran erabilera pribatibo edo probetxu bereziz instalatutako telekomunikazioko sare publikoak, osorik edo zati batean, erabiltzen badira.

2.c) Hornidura-zerbitzuak ematen dituen beste edozein enpresa, baldin eta horiek emateko udal lurzoria, hegaldura edo zorupea hartzen duten hodiak, kableak eta gainerako instalazioak erabiltzen badituzte.

2. puntu honetan jasotakoaren ondorio horietarako, zerbitzu horien enpresa ustiatzaileen artean zerbitzu horiek banatu eta merkaturatzen dituztenak sartuko dira.

b) Erabilpen publikoko lurretan postuak, barrakak, salmenta etxolak, auto-txokeak, ikuskizunak eta jolasketak jartze-arengatik tasa, hala nola, kalez-kaleko industriak, ibiltariak eta zinema errodaia.

	_____ €
10 m ² ,raino eguneko	5,00
10 m ² tik aurrera, m ² ko eta eguneko	0,50

b) puntuan aipatzen diren postuak ipini baino gutxienez bi egun lehenago, interesatuek 100,00 euro utzi beharko dituzte fidantza moduan Berastegiko Udaleko Kontuhartzailetzan.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza, con su anexo, fue aprobada por el Pleno de la Corporación el 14 de octubre del 2025 y entrará en vigor el 1 de enero de 2026 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

TARIFAS

a) Tendidos, tuberías y galerías para las conducciones de energía eléctrica, agua, gas o cualquier otro fluido incluidos los postes para líneas, cables, palomillas, cajas de amarre, de distribución o de registro, transformadores, rieles, básculas, aparatos para venta automática y otros análogos que se establezcan sobre vías públicas u otros terrenos de dominio público municipal o vuelen sobre los mismos.

La tasa por utilización privativa o aprovechamientos especiales constituidos en el suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales, a favor de empresas explotadoras de servicios de suministro que afecten a la generalidad o a una parte del vecindario será el 1,5 % de los ingresos brutos procedentes de la facturación que obtengan anualmente en el término municipal dichas empresas.

* Hecho imponible.

1. Constituye el hecho imponible la utilización privativa o el aprovechamiento especial del suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales, a favor de empresas explotadoras de servicios de suministros que resulten de interés general o afecten a la generalidad de una parte importante del vecindario.

2. A estos efectos, tendrán la consideración de empresas explotadoras de servicios:

2.a) Las empresas suministradoras de energía eléctrica, agua o gas.

2.b) Las empresas que presten servicios de telecomunicaciones disponibles al público mediante la utilización, total o parcial, de redes públicas de telecomunicaciones instaladas con utilización privativa o aprovechamiento especial del suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales, con independencia de la titularidad de las redes o instalaciones.

2.c) Cualesquiera otras empresas de servicios de suministros que utilicen para la prestación de los mismos tuberías, cables y demás instalaciones que ocupen el suelo, vuelo o subsuelo municipales.

A los efectos de lo establecido en este punto 2 se incluirán entre las empresas explotadoras de servicios las empresas distribuidoras y comercializadoras de los mismos.

b) Tasa por colocación de puestos, barracas, casetas de venta, autos de choque, espectáculos o atracciones situadas en terrenos de uso público e industrias callejeras y ambulantes y rodaje cinematográfico.

	_____ €
Hasta 10 m ² , por día	5,00
Por m ² de exceso sobre 10 y día	0,50

Al menos dos días antes de la colocación de los puestos mencionados en el punto b), los interesados deberán abonar 100,00 euros en concepto de fianza en la intervención del Ayuntamiento de Berastegi.

Herriko baserritarrak salbuetsita egongo dira bertako ekoizpenak saltzeko ezarri ditzaketan postuetarako.

c) Landa eremuko bide publikoen lurzorua erabilpen pribatiboa eta probetxu berezia.

Apea edo materialen ateraldia: 0,95 €/estereo edo balioki-dea Tonatan.

Salbuspenak: gaixo dauden pinudiak Gipuzkoako Foru Aldundiaren aginduz derrigorrez atera behar direnean.

c.1) Tarifaren ezarpen arauak.

Araudi honek ibilgailu astunek udal jabetzako landa-bideetan duten erabilpena edo probetxu berezia araupetzea du helburu, tonelariak haien zoruak hondatzeko arriskua suposatzen duenean.

Udalerriko bideek zorueta hondamena jasaten dutela uler-tuko da 8 Tonaz gorako pisu gordina duten ibilgailuen zirkulazioarekin. Inoizko kasutan ez da utziko 25 Tonaz gorako pisua duten ibilgailuak zirkulatzea.

Landa ingurualdeko bideak ibilgailu astunek eta, bereziki, zura eta apeak garraiatzen dituzten erabilpena Udal Baimena aurretik jaso izanaren menpe egongo da.

Baimenak garraioa egin behar duen pertsonak edo enpresek eskatu beharko dituzte. Horretarako, honako datu hauek eman beharko dituzte:

a.— Eskatzailea den pertsona edo enpresaren datuak.

b.— Garraiorako erabiliko diren ibilgailuen datuak; besteak beste, matrikula, baimendutako gehieneko masa (BGM), egingo diren bidaien kopurua, eta bidaia bakoitzean garraiatuko den karga eta erabiliko den bide-zatia zehaztu beharko ditu.

c.— Garraiatuko den karga (tonatan, m³-tan edo estereotan).

d.— Garraialdiak zein egunetan hasi eta bukatuko diren.

e.— Materiala biltegitatu behar bada, zein tokitan egingo den.

f.— Partzelaren izena eta kokapena eta, kasuan kasu, kastro-erreferentzia eta jabearen datuak.

g.— Udalak beharrezkotzat jotako beste edozein datu.

Udalak beharrezkotzat jotako beste edozein datu. Fidantzak erantzungo die ezarritako zigorrei, erabilera okerragatik, nahita edo nahi gabe, bidean eragindako kalteei edota Udalak ezarritako baldintzak bete gabe erabiltzeagatik eragindako kalteei.

Fidantzaren zenbatekoa ondorengo eskala honen arabera zehaztuko da:

Erabiliko den bide-zatiaren luzera	Fidantza (€/m ³)
1 km-raino	6,00
2 km-raino	12,00
3 km-raino	18,00
3 km-tik gora	22,00

Hala ere, gutxienezko fidantza edozein kasutan 1.500 euro-takoa izango da katastro-partzela bakoitzeko, eta gehienez 10.000 euro.

Jarritako fidantza, dirutan edo Bankuko Abala aurkeztuz izan daitekeena, jabeari itzuliko zaio honek eskatu ondoren eta aldeaz aurretik Udalak bidearen egoera aztertuta baimena eman ondoren.

Udal Teknikari arduradunak, aurretik ikuskatu eta argazki edo bideo erreportaia hartu ondoren, probetxu berezia egin aurreko eta egin ondorengo bidearen egoerari buruzko txostena egingo du.

Quedan exentos del impuesto aquellos caseríos que pudieran colocar puestos para venta de productos propios.

c) Tasa por la utilización privativa o aprovechamiento especial de caminos públicos en zona rural.

Extracción de Apeas o Material: 0,95 €/estéreo o su equivalente en Toneladas.

Exento en el caso de por enfermedad de los pinares, haya que extraerlos por orden de la Diputación Foral de Gipuzkoa.

c.1) Normas de aplicación de la tarifa.

Es objeto de regulación de la presente normativa la utilización o aprovechamiento especial de los caminos rurales de titularidad municipal por vehículos pesados cuyo tonelaje suponga un riesgo de deterioro de los firmes de aquellos.

Se entenderá que los caminos municipales sufren un deterioro en sus firmes con la circulación de vehículos de peso bruto superior a 8 Toneladas. En ningún caso se permitirá la circulación de vehículos de peso superior a 25 Toneladas.

La utilización de los caminos rurales por vehículos pesados y, en particular, por aquellos que transporten madera y apeas estará sometida a la previa obtención de la Licencia Municipal.

Las autorizaciones deberán ser solicitadas por las personas o empresas que se ocuparán del transporte. Para ello deberán facilitar los siguientes datos:

a.— Los datos de la persona o empresa solicitante.

b.— Los datos de los vehículos que se utilicen en el transporte incluida la matrícula y la Masa Máxima Autorizada (M.M.A.), cantidad de viajes a realizar, detallando la carga que se transportará en cada viaje, y el tramo del camino por el que se circulará.

c.— Volumen de la carga que se transportará (en toneladas, m³ o estéreos).

d.— Fechas en que comenzarán y finalizarán los transportes.

e.— Si el material ha de almacenarse, lugar en que se llevará a cabo.

f.— Nombre y localización de la parcela y, en su caso, referencia catastral y datos de la persona propietaria.

g.— Cualquier otro dato que el Ayuntamiento estime necesario.

La fianza responderá de las sanciones impuestas, así como de los daños ocasionados en el camino como consecuencia de un mal uso, intencionado o no, del mismo, o un uso realizado sin el cumplimiento de las condiciones fijadas por el Ayuntamiento.

La cuantía de la fianza se establecerá según la siguiente escala:

Longitud del tramo del camino a utilizar	Fianza (€/m ³)
Hasta 1 km	6,00
Hasta 2 km	12,00
Hasta 3 km	18,00
Más de 3 km	22,00

La fianza mínima, no obstante, por cada parcela catastral será de 1.500 euros y máximo 10.000 euros, en cualquier caso.

La fianza depositada, que podrá ser en metálico o en Aval Bancario, será reintegrada al titular a petición de éste y previa conformidad del Ayuntamiento una vez examinado el estado del camino.

Por el Técnico Municipal competente, previa inspección y toma de reportaje fotográfico o con vídeo, se emitirá un informe sobre el estado del firme del camino con anterioridad y posterioridad al aprovechamiento especial.

Azken txostenean, eragindako kalteak baloratuko dira, fidantza itzulketarako kontuan hartuko direlarik. Konponketa arduradunaren aldetik zuzenean egin daiteke edo, halakorik ezean, Udalak berak egin dezake, jarritako fidantzaren zenbatekoan kikapena eginez. Fidantza hori nahikoa ez balitz, erabiltzaileari edo ordezkari arduradunari falta dena eskatuko zaio haren gastuak bete arte.

Probetxuaren ibilbidean jabetza pribatua duen bidea sartzan dela ikusiko balitz, hamabost eguneko epean bidearen jabeen entzualdia zabalduko zaie hasiera eman zaion espedientearen berri izan dezaten.

Landa inguruko bideen probetxu bereziari urteko hil guztietan emango zaio baimena, baina eguraldiaren menpe geratuko da, eguraldi lehorra beharko da eta zoruak ez du heze egon beharko. Garraiolaria izango da hau ez betetzeagatik sortarazitako kalteen erantzule.

Bide inguruetan materialen pilaketa egin ahal izateko, derri gorrezkoa da eskabidean jasota egotea. Kasu bakoitzean lekurik egokiena aztertuko da, biltzaileari horren berri emanez.

Zergabiltzetaren kudeaketan ekonomia zein eraginkortasun arrazoiak direla eta, 10 eurotako kantitatea gainditzen ez duten tasen salbuespena onartzen da.

d) Kirol instalakuntzak erabiltzeagatik tasa.

* Udal pilotalekuaren argiagatik tasa: 2 euro/orduko.

* Dutxen erabileragatik pertsonako 2 euro.

* Zubizabaletako kirol instalazioen erabileragatik kuota:

– Tarifa pertsonako izango da eta bi kuota egongo dira: 80 €/urteko edo 10 €/hileko.

– Urte osoko bazkide izateko eskaera egiteko aukera urte osoan zehar egongo da. Urteko kuota 80 € da, eta alta ematen den momentutik urtea bukatu arte gelditzen diren hilabete osoen zati proportzionala kobratuko da (6,67 €/hileko). Adibidez, maiatzaren 18an alta eskatuz gero, maiatzetik abendura kobratuko litzateke (53,36 €).

– Hileko tarifak berdin jarraituko du, 10 € hilean.

– Urte hasieratik urteko bazkide direnei otsaila hasieran kobratuko zaie urte osoko kuota.

– Hileko bazkide direnei hurrengo hileko lehen astean kobratuko zaie aurreko hilabeteko kuota.

– Urtean zehar urteko bazkide izateko eskatzen dutenei, hurrengo hileko lehen astean kobratuko zaie dagokien urteko zati proportzionala.

– Hileko bazkide batek baja eskatuko balu, eskatutako hilabetea izango da kobratuko den azkena.

– Urteko bazkide batek baja eskatuko balu, ordura arte eragindako hilabeteak hileko kuota bezala kontatuko dira 80 €-ra iritsi arte. Hortik aurrera, ez da dirurik itzuliko.

e) Udaleko hainbat lokalen erabilpena.

* Lokalak eta proiektagailua erabili baino gutxienez bi egun lehenago, interesatuek jarraian aipatzen diren kantitateak utzi beharko dituzte fidantza moduan Berastegiko Udaleko kontuhar-zaitzetan.

z

– Erabilera anitzeko lokala eta proiektagailuaren erabilpena eguneko: 50,00 €.

* Lokala eta proiektagailua erabiltzeko, 18 urte eduki behar dira.

Eskatzailera irabazi-asmoko enpresa bada, aplikatuko zaion tasa 5,00 euro orduko izango da, fidantzaz gain.

En el informe final, se valorarán los desperfectos causados, los que serán tenidos en cuenta a efectos de devolución de fianza. La reparación podrá efectuarse directamente por el responsable de forma inmediata o por el propio Ayuntamiento, en su defecto, con la correspondiente deducción del importe de la fianza depositada. En el caso de que ésta no fuese suficiente, se exigirá al usuario o responsable subsidiario la diferencia hasta cubrir los gastos de la misma.

Cuando en el recorrido se aprecie que incluye un camino de titularidad privada, se dará audiencia durante un plazo de quince días a los propietarios del camino para que tengan conocimiento del expediente incoado.

El aprovechamiento especial de los caminos rurales será autorizado todos los meses del año, pero quedará supeditado a las condiciones climatológicas, de forma que el tiempo ha de ser seco y el firme no encontrarse húmedo. Será responsable del incumplimiento por los daños que se causen el Transportista.

Para realizar acopio de materiales en las proximidades del camino, es obligatorio que conste en la solicitud. Se estudiará en cada caso el lugar más idóneo, indicándose así al depositante.

Por criterios de eficiencia y economía en la gestión recaudatoria del tributo, se establece la exención sobre la tasa cuya cuantía no supere los 10 euros.

d) Tasa por la utilización privativa de instalaciones deportivas.

* Tasa de 2 euros por hora por la iluminación del frontón.

* Por la utilización de las duchas, 2 euros por persona.

* Cuota por utilización de la instalación deportiva Zubizabaleta:

– Tarifa por persona y habrá dos cuotas: 80 €/anual o 10 €/mes.

– Existe la posibilidad de hacerse socio anual durante todo el año. La cuota es de 80 €, y desde que se da de alta, hasta final de año, se cobrará en proporción de los meses completos (6,67 €/mes). Por ejemplo, si se solicita el 18 de mayo, de mayo a diciembre se cobraría (53,36 €).

– La tarifa mensual seguiría igual, 10 €/mes.

– La cuota anual de los socios que estén de alta desde principios de enero se cobrará a primeros de febrero.

– La cuota mensual se cobrará la primera semana del siguiente mes.

– Si alguien solicita ser socio anual durante el año, se cobrará la primera semana del mes siguiente en la proporción correspondiente.

– Si algún socio mensual solicita la baja, el mes que lo solicita será el último en cobrarse.

– Si algún socio anual solicita la baja, se computará la cuota mensual hasta llegar a los 80 €, de esa cantidad en adelante, no se devolverá.

e) Utilización privativa de algunos locales del Ayuntamiento.

* Al menos dos días antes de la utilización de los locales y del proyector, los interesados deberán abonar las siguientes cantidades en concepto de fianza en la intervención del Ayuntamiento de Berastegí.

– Utilización de local bajo del aparcamiento, por día: 20,00 euros.

– Utilización del local multiactividades y proyector, por día: 50,00 €.

* Para la utilización del local y del proyector se debe poseer más de 18 años.

Si el solicitante es una empresa con ánimo de lucro, la tasa será de 5,00 € por hora, aparte de la fianza.

Beste hainbat material erabiltzeko utzi beharreko fidantza:

	€
Aulkiak 1etik-10era	20,00
Aulkiak 11etik-50era	50,00
Aulkiak 51etik-100era	100,00
Aulkiak 101etik-aurrera	150,00
Mahaiak 1etik-4era	10,00
Mahaiak 5etik aurrera	50,00
Karpa bakoitza	50,00

Penalizazioak: Egoera txarrean edo itzultzen ez den aulki bakoitzeko 5 € deskontatuko da, mahai bakoitzeko 10 € eta karpa bakoitzeko 50 €.

f) Udaleko bide publikoetako lursailak, merkantzia, egurra, eraikuntzako materiala, obra-hondakinak, hesiak, eskorak, aldamiok eta antzeko instalazioekin erabiltzeagatik ordaindu beharreko tasa.

	€
Zaborrak edo materialeak gordetzeko edukiontzia, eguneko eta m ² -ko	2,52
Hesiak eta aldamiok metro linealeko eta eguneko	0,25
Zaborrak, lur hondakinak, egurra, eraikuntza materialak eta antzekoak m ² -ko eta eguneko	0,75
Zutabeak eta eustegaiak, elementu eta eguneko	0,25

Gipuzkoako Hazienda Lokalak erregulatzen dituen uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauko 16.4 artikulua agintzen duen arabera, hau guztia argitara ematen da ezagutua izan dadin eta aipatu aginduak aurreikusten dituen gainerako ondorioak izan ditzan.

Goiko pasarte horretan aipatu den Foru Agindu horretako 18.1 artikuluekin bat, tipo, kuota, tarifa eta Ordenantzak irmotu eta aldatzen dituzten erabakien kontra, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa tarteratu ahal izango du interesa duen edonork Euskal Herriko Auzitegi Nagusiaren Areto egokian, aipatu erabakiak Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo lanegunetik kontatzen hasita bi hilabeteko epearen barruan.

Alabaina, eta agindu horrek baimentzen duen bezala, goiko pasarteetan aipatu diren interesatuek, beren borondatez eta administrazioarekiko auzibidera jo aurretik, aukera izango dute Gipuzkoako Foru Auzitegi Ekonomiko-Administratibora jotzeko, aipatu argitalpenak Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN kaleratu eta hurrengo lanegunetik kontatzen hasita hilabeteko epearen barruan.

Berastegi, 2025eko abenduaren 16a.—Andoni Zuriarrain Iturbe, alkatea. (8669)

Fianza por la utilización de otros materiales:

	€
Sillas: de 1 a 10	20,00
Sillas: de 11 a 50	50,00
Sillas: de 51 a 100	100,00
Sillas: de 101 en adelante	150,00
Mesas: de 1 a 4	10,00
Mesas: de 5 en adelante	50,00
Carpas: cada una	50,00

Penalizaciones: Se descontará 5 € por silla en mal estado o sin devolución, 10 € por mesa y 50 € por carpa.

f) Tasa por utilización de terrenos de vías públicas municipales, mercancía, madera, material de construcción, escombros, vallas, escorias, andamios, etc.

	€
Contenedores de basura o material por día y m ²	2,52
Vallas y andamios por metro lineal y día	0,25
Basuras, residuos de tierras, madera, materiales de construcción y otros por m ² y día	0,75
Pilares y soportes por elemento y día	0,25

Todo ello se publica en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 16.4 de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, Reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, para general conocimiento y demás efectos previstos en el precitado artículo.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la citada Norma Foral contra los expresados acuerdos aprobatorios de fijación y modificación de tipos, cuotas, tarifas y ordenanzas, los/as interesados/as podrán interponer recurso Contencioso-Administrativo ante la sala correspondiente del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses, a contar del día siguiente hábil al de la publicación del presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

Ello no obstante, y como autoriza el precepto citado, los/as interesados/as podrán interponer, con carácter potestativo y previamente a la vía Contencioso Administrativa, reclamación ante el Tribunal Económico-Administrativo Foral de Gipuzkoa en el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

Berastegi, a 16 de diciembre de 2025.—El alcalde, Andoni Zuriarrain Iturbe. (8669)